

CMB-PRIME

Administradora General de Fondos S.A.

Apoquindo 3000, Oficina 1602
Las Condes, Santiago, Chile
Fono: (56-2) 2378 8188
Fax: (56-2) 2378 8011

Fondo de Inversión PRIME-INFRAESTRUCTURA

Informe de Inversiones al 30 de Septiembre 2018

Aspectos Destacados:

- Utilidades del ejercicio alcanzaron M\$ 3.410.352

El Fondo de Inversión Prime-Infraestructura y su Reglamento Interno fueron aprobados por la Superintendencia de Valores y Seguros el 27 de Agosto de 2002 mediante la Resolución Exenta N° 368. Las cuotas del Fondo están inscritas en la Bolsa de Comercio de Santiago y en la Bolsa Electrónica de Chile bajo el código nemotécnico CFIPRMINF.



La política de inversiones del Fondo se orienta preferentemente a la inversión en títulos emitidos por empresas cuyo objeto principal sea el desarrollo de proyectos relacionados con la provisión o gestión de infraestructura vial, urbana y suburbana, aeroportuaria, portuaria, de transporte terrestre vía ferrocarriles u otros medios, eléctrica, penitenciaria, médica, hospitalaria, de telecomunicaciones y sanitaria.

Información General del Fondo

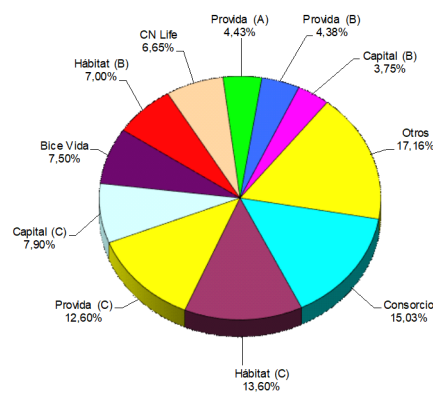
Cuotas Suscritas y Pagadas	:	1.335.181
Activos del Fondo al 30/09/18	:	M\$ 40.086.551 equivalentes a USD 60,70 millones
Patrimonio del Fondo al 30/09/18	:	M\$ 40.013.336, equivalentes a USD 60,59 millones
Valor Libro de la Cuota al 30/09/18	:	\$ 29.968,47 equivalentes a UF 1,0954
Plazo de Duración del Fondo	:	Hasta el día 27 de agosto del 2020
Clasificación de Riesgo Vigente	:	Primera Clase Nivel 2
Reglamento Vigente del Fondo	:	Aprobado en A.E.A. del 8 de enero del 2015
Clasificadores de Riesgo 2018	:	ICR Clasificadora de Riesgo
Audidores Externos Año 2018	:	RMS Chile Auditores Limitada
Valorizadores Externos Año 2018	:	Asesoría M31 Ltda. Mario Corbo y Asociados
Comité de Vigilancia	:	Sr. Carlos Sepulveda Inzunza RUT: 12.325.069-9 Sr. Paul Mazoyer Rabie RUT: 9.523.230-2 Sr. Christian Schiessler Garcia RUT: 7.277.278-4

Contenido

Concesionaria Aerosur S.A.	2
Inv. Aeroportuarias Atacama S.A.	3
Inv. Portuarias Norte Grande S.A.	5
Inversiones Puerto Coronel S.A.	7
S. C. Conexión Las Rejas S.A.	8
Camino Nogales-Puchuncaví S.A.	9
Centro Aerocomercial S.A.	10
Inv. Industriales Valparaíso S.A.	11
Inversiones Totalalillo S.A.	12
Estados Financieros	13
Valorización Económica	16
Remuneración y Gastos	18
Cartera de Inversiones	19
Participación del Fondo en Soc.	20
Otras Informaciones del Fondo	20

Aportantes y % de Propiedad

Consorcio Nacional de Seguros	15,03
AFP Hábitat para el Fondo C	13,60
AFP Provida para el Fondo C	12,60
AFP Capital para el Fondo C	7,90
Bice Vida Compañía de Seguros	7,50
AFP Hábitat para el Fondo B	7,00
CN Life Cía de Seguros de Vida	6,65
AFP Provida para el Fondo A	4,43
AFP Provida para el Fondo B	4,38
AFP Capital para el Fondo B	3,75
Otros 18 Aportantes	17,16





SOCIEDAD CONCESIONARIA AEROSUR S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	42,50%
Empresa Constr. Belfi S.A.	50,00%
Inv. Aeroport. Atacama S.A.	7,50%

Valor Libro Inversión [M\$]	63.119
-----------------------------	--------

Año de la Inversión	2003
Año Término	Ag. 2016



La sociedad fue creada en Junio de 1999, luego de serle adjudicada por el Ministerio de Obras Públicas, en Enero de ese año, la concesión para la construcción, mantenimiento y explotación del Terminal de Pasajeros Aeropuerto Carriel Sur de la ciudad de Concepción. El Terminal fue diseñado para recibir un millón de pasajeros por año. La puesta en servicio definitiva del aeropuerto se efectuó en Julio de 2001.

La concesión tiene un plazo de 200 meses, y su plazo comenzó el día 24 de Diciembre de 1999. Contempla el cobro de una tarifa por cada pasajero embarcado y la explotación de servicios comerciales orientados tanto a compañías aéreas (oficinas, puentes de embarque, counters) como a pasajeros (estacionamientos, restaurantes, salones VIP, y otros). Asimismo, la concesión está sujeta al mecanismo de ingresos mínimos garantizados (IMG), a través del cual la Dirección General de Aeronáutica Civil le garantiza a la concesionaria un determinado monto anual de ingresos por concepto de pasajeros embarcados.

Estado del Negocio

La concesión terminó en el mes de agosto del 2016. En el año 2017 se percibió el diferencia de los ingresos por pasajeros del año 2016 con respecto al Ingreso Mínimo Garantizado y se pagó parte de la disminución de capital realizada en el año.

La Sociedad se deberá mantener vigente durante el periodo de duración de las garantías entregadas al MOP (sep. 2018), por el cumplimiento de las condiciones de entrega de la concesión.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 18	SEP 17	Var.
Activos Corrientes	1.185.212	1.285.118	-7,8%
Activos no Corrientes	0	0	NA
Total Activos	1.185.212	1.285.118	-7,8%
Pasivos Corrientes	1.015.395	1.215.944	-16,5%
Pasivos no Corrientes	0	0	NA
Patrimonio	169.817	69.174	145,5%
Ingresos act. Ordinarias	0	0	NA
Ganancia Bruta	0	(1.587)	100,0%
Ganancia antes de Impuestos	27.731	23.688	17,1%
Ganancia (Pérdida)	23.604	13.900	69,8%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 18	SEP 17
Razón Circulante ¹	1,17	1,06
Razón Ácida ²	1,17	1,06
Líquidez Absoluta ³	1,14	0,06
Margen ⁴	NA	NA
Leverage ⁵	6,98	18,58

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2018.

INVERSIONES AEROPORTUARIAS ATACAMA S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	99,99%
Otros	0,01%

Valor Libro Inversión [M\$]	1.762.901
-----------------------------	-----------

Año de la Inversión	2003
Año Término	Ab. 2023

La sociedad fue constituida en Diciembre de 2003 con el objeto de realizar inversiones en la Sociedad Concesionaria Aeropuerto Regional de Atacama S.A. mediante la adquisición de acciones y créditos.

A través de esta sociedad, el 16 de Marzo de 2004 el Fondo adquirió el 50% de Sociedad Concesionaria Aeropuerto Regional de Atacama S.A., compañía que obtuvo la concesión para la construcción, operación y mantenimiento del nuevo Aeropuerto Regional de Atacama, III Región, ubicado en el kilómetro 860 de la Ruta 5 Norte, entre las ciudades de Copiapó y Caldera. El Terminal Aéreo entró en operaciones en Febrero de 2005 en reemplazo del aeródromo Chamonate de Copiapó. La concesión incluye el pago por parte de la Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) de un subsidio durante 12 años, consistente en 10 cuotas semestrales de UF 72.500 los primeros 5 años, y de otras 14 cuotas semestrales por un monto de UF 75.917. La concesión dura 246 meses, extendiéndose hasta el año 2023, y contempla el cobro por parte de la sociedad concesionaria de una tarifa por pasajero embarcado y la prestación de diversos servicios aeroportuarios comerciales.

En el mes de Septiembre de 2008 la sociedad adquirió el 7,5% de las acciones de la Sociedad Concesionaria Aero S.A., empresa cuya descripción se incluye en la página 2 del presente informe.

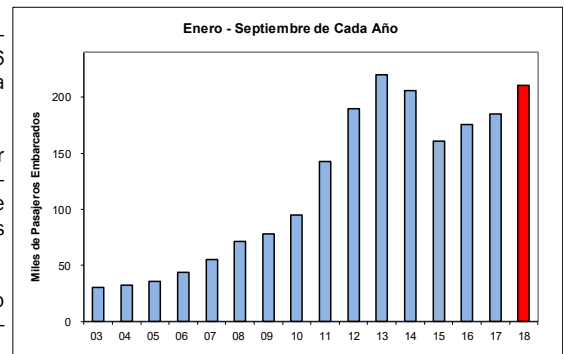


Estado del Negocio

Al tercer trimestre del año 2018 en el Aeropuerto Regional de Atacama se embarcó un total de 210.566 pasajeros, cifra superior en un 13,6% a la registrada en el año 2017.

Respecto de los ingresos de explotación cabe señalar que el 72,1% provino del cobro de la tasa de embarque y el restante 27,9% se recaudó por concepto de canon de subconcesiones y prestación de diversos servicios comerciales.

En el Balance de la sociedad al terminarse el subsidio fijo también se amortizó completo todo el activo financiero correspondiente. **(Continúa)**



Sociedad Concesionaria Aeropuerto Regional de Atacama S.A.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 18	SEP 17	Var.
Activos Corrientes	2.388.760	3.293.682	-27,5%
Activos no Corrientes	3.069.637	2.902.839	5,8%
Total Activos	5.458.397	6.196.521	-11,9%
Pasivos Corrientes	517.468	1.485.777	-65,2%
Pasivos no Corrientes	0	0	NA
Patrimonio	4.940.929	4.710.744	4,9%
Ingresos act. Ordinarias	2.047.352	1.796.476	14,0%
Ganancia Bruta	1.615.042	1.370.772	17,8%
Ganancia antes de Impuestos	1.557.290	2.879.461	-45,9%
Ganancia (Pérdida)	1.177.995	1.632.813	-27,9%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 18	SEP 17
Razón Circulante ¹	4,62	2,22
Razón Ácida ²	4,62	2,22
Líquidez Absoluta ³	2,65	1,64
Margen ⁴	57,54%	90,89%
Leverage ⁵	1,10	1,32

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2018.

INVERSIONES AEROPORTUARIAS ATACAMA S.A.

En el estado de resultado los ingresos ordinarios corresponden a los ingresos que depende del flujo real (tasa de embarque e ingresos comerciales).

A nivel de resultado del aeropuerto de Atacama, durante el año 2018, se ha registrado un mejor resultado en las actividades ordinarias por aumento de ingresos comerciales, pero un menor ingreso por el activo financiero ya que en julio del 2017 se percibió el último subsidio de explotación.

A continuación se presenta el balance de Inversiones Aeroportuarias Atacama S.A. bajo norma IFRS que incorpora el reconocimiento de los resultados de la concesionaria del aeropuerto de Atacama y de la concesionara Aerosur.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 18	SEP 17	Var.
Activos Corrientes	628.812	2.347.637	-73,2%
Activos no Corrientes	2.606.208	2.587.570	0,7%
Total Activos	3.235.020	4.935.207	-34,5%
Pasivos Corrientes	923	1.000	-7,7%
Pasivos no Corrientes	1.471.020	1.433.345	2,6%
Patrimonio	1.763.077	3.500.862	-49,6%
Ingresos act. Ordinarias	0	0	NA
Ganancia Bruta	0	0	NA
Ganancia antes de Impuestos	495.753	753.404	-34,2%
Ganancia (Pérdida)	491.447	753.404	-34,8%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 18	SEP 17
Razón Circulante ¹	681,27	2.347,64
Razón Ácida ²	681,27	2.347,64
Líquidez Absoluta ³	681,27	2.347,64
Margen ⁴	NA	NA
Leverage ⁵	1,83	1,41

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Septiembre 2018.



INVERSIONES PORTUARIAS NORTE GRANDE S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	99,99%
Otros	0,01%

Valor Libro Inversión [M\$] 14.528.775

Año de la Inversión 2003
Año Término 2033



La sociedad fue constituida en Octubre de 2003, siendo su objeto la realización de inversiones en Compañía Portuaria Mejillones S.A., cuyo nombre de fantasía es Puerto Angamos, mediante la adquisición de acciones y créditos. A través de esta sociedad, el 5 de Noviembre de 2004, el Fondo compró el 20% de Compañía Portuaria Mejillones S.A., la que se adjudicó la concesión para la construcción, operación y mantenimiento del Terminal N° 1 del Puerto de Mejillones, en la II Región del país. Dicho Terminal entró en operación en Noviembre de 2003 y cuenta con cuatro sitios de atraque para la atención de naves de entre 12 y 14 metros de calado.

La concesión dura 30 años y vence el año 2033, existiendo la opción para Compañía Portuaria Mejillones S.A. de extender el plazo de concesión por hasta dos periodos de 10 años cada uno. Asimismo, la sociedad tiene una opción preferente para construir el Terminal N° 2 del puerto.

La concesión incluye un contrato mediante el cual Codelco se compromete a efectuar a través del puerto envíos por 1,35 millones de toneladas de cobre anuales durante los primeros 15 años de operación del puerto.

Estado del Negocio

Al mes de agosto del año 2018 Puerto Angamos transfirió 2.381.000 toneladas de carga, un 3,6% mayor a la carga transferida en el año anterior. Del total de carga transferida, el 39,8% correspondió a cobre, un 30,2% contenedores, el 13,4% a carga general y de proyecto y finalmente un 16,6% a graneles.

El movimiento de contenedores alcanzó 720.000 toneladas (82.610 Box), con un aumento del 9,7% respecto del año 2017.

El muelle de descarga de Carbón (TGN) al mes de agosto del año 2018 descargó 1.988.000 toneladas de carbón, siendo un 9,6% superior al año 2017.

El balance de Compañía Portuaria Mejillones S.A. durante el año 2018 se muestra sin consolidar con sus filiales. A nivel de ingresos y resultados se aprecia un mejor comportamiento en el terminal PANG y un menor comportamiento en el terminal de graneles TGN, en relación al mismo periodo del año anterior. El puerto tuvo un aumento en la transferencia de carga principalmente de contenedores y un mejor resultado final en este semestre en relación al año anterior.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Filiales

Balance y Resultados [Miles de USD] PANG

ÍTEM	AG 18	Dic/Ag 17	Var.
Activos Corrientes	30.633	37.421	-18,1%
Activos no Corrientes	123.093	141.627	-13,1%
Total Activos	153.726	179.048	-14,1%
Pasivos Corrientes	24.451	26.847	-8,9%
Pasivos no Corrientes	16.691	38.384	-56,5%
Patrimonio	112.584	113.817	-1,1%
Ingresos act. Ordinarias PANG	56.489	43.335	30,4%
Ganancia PANG	10.183	6.921	47,1%
Ganancia TGN	7.866	8.751	-10,1%
Ganancia Total CPM (Pérdida)	18.049	15.672	15,2%

Indicadores Financieros (PANG)

INDICADOR	AG 18	Dic/Ag 17
Razón Circulante ¹	1,25	1,39
Razón Ácida ²	1,18	1,39
Líquidez Absoluta ³	0,15	0,36
Margen PANG ⁴	18,03%	
Leverage ⁵	1,37	1,57

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Agosto de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2018.



INVERSIONES PORTUARIAS NORTE GRANDE S.A.

A continuación se presentan los estados financieros resumidos de Inversiones Portuarias Norte Grande S.A. los cuales también se han adaptado a las normas internacionales IFRS.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 18	SEP 17	Var.
Activos Corrientes	1.130.405	1.292.018	-12,5%
Activos no Corrientes	16.835.387	16.006.845	5,2%
Total Activos	17.965.792	17.298.863	3,9%
Pasivos Corrientes	1.649	1.000	64,9%
Pasivos no Corrientes	3.433.915	3.433.915	0,0%
Patrimonio	14.530.228	13.863.948	4,8%
Ingresos act. Ordinarias	0	0	NA
Ganancia Bruta	0	0	NA
Ganancia antes de Impuestos	2.450.612	1.989.171	23,2%
Ganancia (Pérdida)	2.450.612	1.989.171	23,2%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 18	SEP 17
Razón Circulante ¹	685,51	1.292,02
Razón Ácida ²	685,51	1.292,02
Líquidez Absoluta ³	685,51	1.292,02
Margen ⁴	NA	NA
Leverage ⁵	1,24	1,25

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Septiembre 2018.



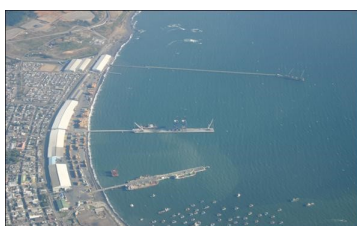
INVERSIONES PUERTO CORONEL S.A.

Accionistas

Celulosa A y C S.A.	50,00%
Fondo Prime-Infraestructura	16,67%
Inversiones Neltume Limitada	16,67%
Empresa Const. Belfi S.A.	16,67%

Valor Libro Inversión [M\$] 11.027.991

Año de la Inversión 1996
Año Término Indefinido



La compañía es un holding que controla la sociedad Compañía Puerto de Coronel S.A., la que opera un puerto de carga general ubicado en la ciudad de Coronel, VIII Región.

El puerto dispone de un muelle con cuatro sitios de atraque y un puente de acceso, un segundo muelle con cuatro sitios para operar principalmente contenedores con sus respectivas grúas Gantry, 10 bodegas con una superficie total de 101.400 m², 68.300 m² de patios, 66.000 m² de áreas de circulación, 29.300 m² de áreas de uso general, y una vía férrea central que se conecta con el ramal Concepción-Chiguayante. Además, entre los años 2009 y 2010 se construyó un muelle para descargar carbón para la central termoeléctrica que Colbún S.A. tiene en la zona, este muelle inició sus operaciones el año 2010.

En Noviembre de 2003, se constituyó la Sociedad Portuaria Coronel S.A. con el objeto de proveer servicios de estiba y desestiba a toda clase de naves. Esta sociedad la integran Inversiones Puerto Coronel S.A. con un 1% y Compañía Puerto de Coronel S.A. con el 99%.

Estado del Negocio

Al tercer trimestre del año 2018 la carga transferida por el puerto ascendió a 5.819.719, volumen mayor en un 7,4% al registrado en el año 2017.

Es importante destacar que la participación de mercado entre los puertos de la VIII región, medida en toneladas de carga transferida ascendió a un 34%, manteniéndose como el puerto de la región de mayor nivel de transferencia.

El 11,2% de la carga movilizada correspondió a productos forestales (celulosa, madera, tableros, papel) operados como break bulk, un 63,4% correspondió a contenedores y un 25,4% a carga granel (astillas y carbón).

A nivel de operacional existe un aumento de los ingresos con respecto al mismo periodo del año 2017, pero también mayores costos, lo que hacen que el resultado del periodo sea menor al registrado en el año anterior.

Inversiones Puerto Coronel S.A.

Balance y Resultados [Miles de USD]

ÍTEM	SEP 18	SEP 17	Var.
Activos Corrientes	34.369	29.400	16,9%
Activos no Corrientes	208.819	194.373	7,4%
Total Activos	243.188	223.773	8,7%
Pasivos Corrientes	32.535	14.807	119,7%
Pasivos no Corrientes	109.658	115.436	-5,0%
Patrimonio	100.995	93.530	8,0%
Ingresos act. Ordinarias	65.215	58.142	12,2%
Ganancia Bruta	8.744	9.505	-8,0%
Ganancia antes de Impuestos	5.147	6.093	-15,5%
Ganancia (Pérdida)	3.891	4.565	-14,8%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 18	SEP 17
Razón Circulante ¹	1,06	1,99
Razón Ácida ²	0,97	1,82
Líquidez Absoluta ³	0,09	0,41
Margen ⁴	5,97%	7,85%
Leverage ⁵	2,41	2,39

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2018.

SOCIEDAD CONCESIONARIA CONEXIÓN LAS REJAS S.A.

Accionistas

Emp. Constructora Belfi S.A.	50,00%
Fondo Prime-Infraestructura	33,33%
Camino Nogales-Puch. S.A.	16,67%

Valor Libro Inversión [M\$] 3.779.155

Año de la Inversión 2005
Año Término Feb. 2021



A la sociedad, constituida originalmente por las constructoras Belfi y BCF con el nombre de Sociedad Concesionaria Consorcio Belfi-BCF S.A., le fue adjudicada, en Marzo de 2005, la concesión vial Avenida Suiza-Las Rejas en Santiago. La concesión consiste en la construcción, explotación y mantenimiento de un nuevo eje vial, de 4 kilómetros de extensión, que se extiende desde la intersección Las Rejas-Alameda hasta la intersección Las Rejas-Avenida Suiza. Esta vía forma parte de las obras de infraestructura del plan de reestructuración del transporte público de Santiago (Transantiago).

El día 23 de Junio de 2005, el Fondo ingresó a la propiedad de la sociedad mediante la compra de 877.200.000 acciones equivalentes a un 33,33% de participación. De esas acciones, 219.333.334 estaban suscritas y pagadas y fueron adquiridas en M\$ 219.333.334. Las restantes 657.866.666 acciones que el fondo compró no estaban pagadas. Su pago que ascendió a M\$ 657.866.666 se efectuó el día 4 de Octubre de 2005.

La concesión tiene una duración de 56 trimestres a partir de la puesta en servicio provisoria de la obra, la que se verificó el 1 de Diciembre de 2006. El 10 de Febrero de 2007 entraron en operación las vías segregadas dedicadas a buses del Transantiago en la Avenida Suiza.

La sociedad recibe pagos trimestrales prefijados de parte del operador financiero del plan Transantiago, correspondientes al pago de la inversión y su retorno asociado y de las obras de mantenimiento de las vías que debe efectuar la sociedad durante el período de concesión. Existe garantía estatal en caso que dichos pagos no se efectúen.

Estado del Negocio

El Balance de la sociedad fue ajustado a las normas internacionales IFRS, reconociéndose como activo financiero la totalidad de los pagos establecidos en las Bases de Licitación y que no dependen del flujo real vehicular, al mismo tiempo a nivel de resultado, como Ingreso, se han reconocido una cuota lineal del activo financiero.

A nivel de resultado los ingresos se incrementan en lo establecido en el contrato de concesión y los costos han aumentaron levemente por mayores cobras de mantención de los pavimentos.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 18	SEP 17	Var.
Activos Corrientes	5.942.217	4.923.465	20,7%
Activos no Corrientes	6.842.770	9.534.862	-28,2%
Total Activos	12.784.987	14.458.327	-11,6%
Pasivos Corrientes	573.498	586.372	-2,2%
Pasivos no Corrientes	521.961	813.912	-35,9%
Patrimonio	11.689.528	13.058.043	-10,5%
Ingresos act. Ordinarias	1.760.428	1.715.343	2,6%
Ganancia Bruta	1.217.788	1.247.849	-2,4%
Ganancia antes de Impuestos	1.202.386	1.212.515	-0,8%
Ganancia (Pérdida)	935.090	940.364	-0,6%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 18	SEP 17
Razón Circulante ¹	10,36	8,40
Razón Ácida ²	10,36	8,40
Líquidez Absoluta ³	2,48	3,13
Margen ⁴	53,12%	54,82%
Leverage ⁵	1,09	1,11

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2018.

CAMINO NOGALES PUCHUNCAVÍ S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	99,99%
Otros	0,01%

Valor Libro Inversión [M\$]	2.395.097
-----------------------------	-----------

Año de la Inversión	2006
Año Término	Ag. 2016



La sociedad fue constituida en Mayo de 2006 con el objeto de realizar inversiones en Sociedad Concesionaria Camino Nogales-Puchuncaví S.A.

A través de esta sociedad, con fecha 28 de Junio de 2006 el Fondo adquirió el 50% de la propiedad de Sociedad Concesionaria Camino Nogales Puchuncaví S.A., sociedad a la que en Julio de 1995 le fue adjudicada por el Ministerio de Obras Públicas (MOP) la construcción, mantenimiento y operación de la ruta F-20 que une las localidades de Nogales y Puchuncaví en la V Región. La concesión tenía un plazo original de 22 años y vencía en Noviembre de 2017, pero en Junio de 2003 la concesionaria suscribió con el MOP un convenio de Mecanismo de Distribución de Ingresos (MDI), de tal forma que el plazo de la concesión se extenderá hasta que la concesionaria haya percibido un Ingreso Total Garantizado de UF 610.301.-

Posteriormente, con fecha 29 de Diciembre de 2006 la sociedad pagó U.F. 57.500.- por el 16,67% de la propiedad de Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A., empresa cuya descripción se incluye en la página 11 del presente informe.

Estado del Negocio

La concesión original terminó en noviembre del 2015. El Ministerio de Obras Públicas con la concesionaria acordaron la extensión del plazo de la concesión hasta el 31 de agosto del 2016.

Durante el año 2018 la Sociedad Concesionaria ya cumplió el período de mantención de las garantías de entrega de la concesión al Ministerio de Obras Públicas y se ha iniciado su disolución.

A continuación se muestra el Balance de la Sociedad de Inversión que tiene participación en la Sociedad Concesionaria Camino Nogales Puchuncaví S.A. y en la S.C. Conexión Las Rejas S.A..

Camino Nogales Puchuncaví S.A.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 18	SEP 17	Var.
Activos Corrientes	389.524	539.034	-27,7%
Activos no Corrientes	2.006.860	2.239.178	-10,4%
Total Activos	2.396.384	2.778.212	-13,7%
Pasivos Corrientes	968	1.000	-3,2%
Pasivos no Corrientes	0	0	NA
Patrimonio	2.395.416	2.777.212	-13,8%
Ingresos act. Ordinarias	0	0	NA
Ganancia Bruta	0	0	NA
Ganancia antes de Impuestos	104.393	112.668	-7,3%
Ganancia (Pérdida)	104.393	112.668	-7,3%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 18	SEP 17
Razón Circulante ¹	402,40	539,03
Razón Ácida ²	402,40	539,03
Líquidez Absoluta ³	402,40	539,03
Margen ⁴	NA	NA
Leverage ⁵	1,00	1,00

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Septiembre 2018.

CENTRO AEROCOMERCIAL S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	50,00%
Inversiones y Constr. Belfi Ltda.	50,00%

Valor Libro Inversión [M\$]	356.226
-----------------------------	---------

Año de la Inversión	2007
Año Término	May. 2021

La sociedad se constituyó inicialmente como sociedad de responsabilidad limitada por escritura pública otorgada el 13 de Abril de 2000 ante el Notario Raúl Undurraga Laso, bajo el nombre de Centro Aero comercial Limitada, siendo sus accionistas las sociedades Inversiones y Asesorías Arlop Ltda. (50%; 50.000 acciones) e Inversiones de la Producción Ltda. (50%; 50.000 acciones) y siendo su objeto social la construcción y explotación de un edificio de oficinas y sus estacionamientos e instalaciones anexas, ubicado en el Aeropuerto Internacional Comodoro Arturo Merino Benítez en Santiago.

Para este efecto la sociedad suscribió un contrato de subconcesión con SCL Terminal Aéreo Santiago S.A., titular de la concesión del aeropuerto Arturo Merino Benítez. Dicho contrato tiene una duración de 21 años y su plazo se inició el 1 de Junio de 2000, en consecuencia expira el 31 de Mayo de 2021. Mediante escritura pública de fecha 31 de Julio de 2007, la sociedad se transformó en sociedad anónima cerrada bajo el nombre de Centro Aero comercial S.A., manteniendo su objeto social.

El 20 de Agosto de 2007, el Fondo adquirió 25.000 acciones de la sociedad a Inversiones y Asesorías Arlop Ltda. en un monto de \$ 697.158.645 y 25.000 acciones de la sociedad a Inversiones de la Producción Ltda. en un monto de \$ 697.158.645. En la misma fecha, Inversiones y Construcciones Belfi Limitada adquirió el restante 50% de la propiedad de Centro Aero comercial S.A. en las mismas condiciones que el Fondo.

Estado del Negocio

El balance de la sociedad se presenta ajustado a las nuevas normas internacionales IFRS, dado que sus ingresos no están asegurados y dependen del uso efectivo del edificio, los cambios por la aplicación de las nuevas normas son principalmente la eliminación de la corrección monetaria e impuestos diferidos.

Los resultados al tercer trimestre del año 2018 se muestran menores al año anterior, lo cual indica que la competencia de las nuevas oficinas sigue impactando en los resultados de la Sociedad.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 18	SEP 17	Var.
Activos Corrientes	670.503	275.436	143,4%
Activos no Corrientes	375.615	527.554	-28,8%
Total Activos	1.046.118	802.990	30,3%
Pasivos Corrientes	289.259	259.332	11,5%
Pasivos no Corrientes	0	0	NA
Patrimonio	756.859	543.658	39,2%
Ingresos act. Ordinarias	774.310	835.674	-7,3%
Ganancia Bruta	569.552	640.500	-11,1%
Ganancia antes de Impuestos	550.644	614.610	-10,4%
Ganancia (Pérdida)	412.752	489.551	-15,7%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 18	SEP 17
Razón Circulante ¹	2,32	1,06
Razón Ácida ²	2,32	1,06
Líquidez Absoluta ³	1,45	0,27
Margen ⁴	53,31%	58,58%
Leverage ⁵	1,38	1,48

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes - Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2018.



INVERSIONES INDUSTRIALES VALPARAÍSO S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	33,33%
Inversiones Sta. Cecilia S.A.	33,33%
Sonda Inmobiliaria S.A.	33,33%

Valor Libro Inversión [M\$]	176.942
-----------------------------	---------

Año de la Inversión	1997
Año Término	Indefinido

La sociedad Inversiones Industriales Valparaíso S.A. (IVSA) fue creada con el objeto de desarrollar el Parque Tecnológico-Industrial del proyecto Ciudad Curauma.

Este Parque se construye sobre una superficie de 133 hectáreas y es parte integrante de Ciudad Curauma, proyecto conformado por una comunidad mixta de uso residencial, recreacional y productivo, planificada en una superficie de 3.800 hectáreas en el sector de Placilla de Peñuelas, comuna de Valparaíso, V Región.



Estado del Negocio

Los resultados del año muestran solo los ingresos por arriendo de locales comerciales ya que no se han concretado ventas de terreno, sin embargo, se ha visto un incremento en las visitas y prospectos de negocios.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 18	SEP 17	Var.
Activos Corrientes	362.660	673.134	-46,1%
Activos no Corrientes	2.637.172	2.603.576	1,3%
Total Activos	2.999.832	3.276.710	-8,5%
Pasivos Corrientes	22.126	28.657	-22,8%
Pasivos no Corrientes	2.487.693	2.422.804	2,7%
Patrimonio	490.013	825.249	-40,6%
Ingresos act. Ordinarias	56.660	963.151	-94,1%
Ganancia Bruta	56.660	728.351	-92,2%
Ganancia antes de Impuestos	(190.143)	497.076	-138,3%
Ganancia (Pérdida)	(145.503)	508.664	-128,6%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 18	SEP 17
Razón Circulante ¹	16,39	23,49
Razón Ácida ²	16,39	23,49
Líquidez Absoluta ³	14,27	7,88
Margen ⁴	-256,80%	52,81%
Leverage ⁵	6,12	3,97

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Julio 2018.

INVERSIONES TOTORALILLO S.A.

Accionistas

Costa Verde S.A.	39,00%
Promotora Placilla Ltda.	22,08%
AM Inversiones S.A.	17,00%
Fondo Prime-Infraestructura	10,00%
Bancard Inversiones Ltda.	10,00%
Garba S.A.	1,92%

Valor Libro Inversión [M\$] 414.290

Año de la Inversión 1995
Año Término Indefinido

El giro principal de esta sociedad es la planificación, desarrollo y explotación de proyectos turísticos, industriales o de otra naturaleza que se relacionen con la explotación de concesiones marítimas.

La compañía desarrolla un proyecto inmobiliario y turístico que se ubica en un predio de 165 hectáreas, con 2.200 metros de borde costero y 1.200 metros de playa, localizado en la IV Región, que deslinda con el complejo turístico Las Tacas y con la Ruta 5 Norte.

En el año 2002, la Corema (Comisión Regional del Medio Ambiente) de la IV Región aprobó el Estudio de Impacto Ambiental del proyecto.

Estado del Negocio

La sociedad se encuentra en etapa pre-operacional. Habitualmente, sus ingresos provienen del cobro de estacionamiento a quienes visitan la playa y de la prestación de otros servicios menores, y sus gastos anuales corresponden principalmente al pago de contribuciones de bienes raíces y patentes.

En el balance a Diciembre de 2017 comparativo con el 2016 se muestra de acuerdo a las normas internacionales IFRS, las cuentas no presentan variaciones relevantes de sus montos respecto del año anterior, salvo disminución e incremento en activos y pasivos corrientes respectivamente. A nivel de resultado se aprecia mayores ingresos, que se compensan con mayores costos operacionales. Finalmente, el resultado del ejercicio es una pérdida de M\$ 133.568.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	DIC 17	DIC 16	Var.
Activos Corrientes	7.187	14.165	-49,3%
Activos no Corrientes	8.384.957	8.371.452	0,2%
Total Activos	8.392.144	8.385.617	0,1%
Pasivos Corrientes	137.636	114.101	20,6%
Pasivos no Corrientes	4.111.607	3.994.843	2,9%
Patrimonio	4.142.901	4.276.673	-3,1%
Ingresos act. Ordinarias	94.192	84.034	12,1%
Ganancia Bruta	31.356	39.736	-21,1%
Ganancia antes de Impuestos	(87.612)	(95.376)	8,1%
Ganancia (Pérdida)	(133.568)	(124.874)	-7,0%

Indicadores Financieros

INDICADOR	DIC 17	DIC 16
Razón Circulante ¹	0,05	0,12
Razón Ácida ²	0,05	0,12
Líquidez Absoluta ³	0,04	0,11
Margen ⁴	-141,80%	-148,60%
Leverage ⁵	2,03	1,96

¹ Activos Circulantes / Pasivos Circulantes

² (Activos Circul. – Existencias) / Pasivos Circulantes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Diciembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de septiembre de 2018 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Diciembre 2017.

ESTADOS FINANCIEROS ACUMULADOS AL

(VALORES EN M\$)

ACTIVOS	30-09-2018	31-12-2017
ACTIVO CORRIENTE	574.805	1.136.340
Efectivo y efectivo equivalente	298.684	1.135.785
Activos financieros a costo amortizado y otros activos	276.121	0
Otros activos	0	555
ACTIVO NO CORRIENTE	39.511.746	39.372.273
Activos financieros a costo amortizado	0	257.027
Inversiones valorizadas por el método de participación	34.504.496	34.131.578
Otros activos	5.007.250	4.983.668
TOTAL ACTIVOS	40.086.551	40.508.613
PASIVOS	30-09-2018	31-12-2017
PASIVO CORRIENTE	73.215	63.556
Cuentas y documentos por pagar de operaciones	674	10.046
Remuneraciones sociedad administradora	46.538	43.643
Otros pasivos	26.003	9.867
Otros documentos y cuentas por pagar	0	0
PASIVO NO CORRIENTE	0	0
PATRIMONIO NETO	40.013.336	40.445.057
Aportes	21.935.210	21.935.210
Otras reservas	4.108.607	2.209.402
Resultados acumulados	16.300.445	21.485.098
Resultado del ejercicio	3.410.352	4.829.205
Dividendos provisorios	(5.741.278)	(10.013.858)
TOTAL PASIVOS	40.086.551	40.508.613

ESTADOS FINANCIEROS

ACUMULADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE CADA AÑO (VALORES EN M\$)

ESTADO DE VARIACIÓN PATRIMONIAL	30-09-2018	30-09-2017
PATRIMONIO AL INICIO DEL EJERCICIO	40.445.057	47.360.943
Otros movimientos	1.899.205	(1.077.523)
INGRESOS/PÉRDIDAS NETOS DE LA OPERACIÓN	3.802.283	3.933.610
Intereses y reajustes	43.345	57.256
Ingresos por Dividendos	0	125.617
Diferencias de cambio netas sobre activos financieros y otros	19.095	(15.563)
Resultado inversiones valorizadas por el metodo de participación	3.739.843	3.766.300
TOTAL GASTOS DE LA OPERACIÓN	(391.931)	(427.907)
Remuneraciones del comité de vigilancia	(7.376)	(7.207)
Comisión de administración	(359.588)	(394.685)
Otros gastos de operación	(24.967)	(26.015)
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	3.410.352	3.505.703
REPARTOS DE PATRIMONIO	(5.741.278)	(6.408.869)
PATRIMONIO AL CIERRE DEL EJERCICIO	40.013.336	43.380.254

ESTADOS FINANCIEROS

ACUMULADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE CADA AÑO (VALORES EN M\$)

ESTADO DE UTILIDAD PARA DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS	30-09-2018	30-09-2017
BENEFICIO NETO PERCIBIDO EN EL EJERCICIO	(407.562)	(279.980)
Utilidad (pérdida) realizada de inversiones	19.266	163.490
Pérdida no realizada de inversiones (menos)	(34.897)	0
Gastos del ejercicio (menos)	(391.931)	(427.907)
Saldo neto deudor de diferencias de cambio (menos)	0	(15.563)
DIVIDENDOS PROVISORIOS	(5.741.278)	(6.408.869)
BENEFICIO NETO PERCIBIDO ACUMULADO DE EJERC. ANTERIORE	3.682.078	6.007.726
Utilidades (pérdida) realizadas no distribuida	3.810.424	6.092.081
Utilidad (pérdida) realizada no distribuida inicial	10.457.130	(1.158.499)
Utilidad devengada acumulada realizada en ejercicio	3.367.152	7.250.580
Pérdida devengada acumulada realizada en ejercicio (menos)	0	0
Dividendos definitivos declarados (menos)	(10.013.858)	0
Pérdida devengada acumulada (menos)	(128.346)	(84.355)
Pérdida devengada acumulada inicial (menos)	(128.346)	(84.355)
Abono a pérdida devengada acumulada (mas)	0	0
Ajustes a resultado devengado acumulado	0	0
MONTO SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUIR	(2.466.762)	(681.123)

VALORIZACIÓN ECONÓMICA DE LAS INVERSIONES

Se han efectuado valorizaciones económicas de las inversiones en acciones de sociedades anónimas cerradas, de acuerdo con las disposiciones de la Circular N° 1258 de la ex Superintendencia de Valores y Seguros, hoy Comisión para el Mercado Financiero.

Las valorizaciones estuvieron a cargo de las consultoras Sitka Ltda. y Asesoría M31 Ltda., y fueron realizadas al 30 de Septiembre de 2017. Los valores se actualizaron por la variación de la Unidad de Fomento o del Dólar, en cada caso, entre esa fecha y el 30 de Septiembre de 2018, para efectos del siguiente cuadro:

Inversión [M\$]	Participación	Valor Libro	Sitka	Asesoría M31
Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	99,9900%	14.528.775	23.967.165	23.373.291
Inversiones Puerto Coronel S.A.	16,6667%	11.027.991	10.740.323	10.431.330
Inversiones Aeroportuarias Atacama S.A.	99,9900%	1.762.901	6.056.031	6.638.706
Sociedad Concesionaria Aerosur S.A.	42,5000%	63.119	29.399	29.399
Inversiones Industriales Valparaíso S.A.	33,3333%	176.942	2.232.930	1.398.071
Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A.	33,3333%	3.779.155	4.905.492	4.675.381
Camino Nogales Puchuncaví S.A.	99,9867%	2.395.097	3.036.461	2.922.210
Centro Aero comercial S.A.	50,0000%	356.226	1.301.495	1.248.219
Inversiones Totoralillo S.A.	10,0000%	414.290	427.647	427.667
Concesionaria Chucumata S.A.				
Títulos de Deuda no Registrados				
Totales		34.504.496	52.696.943	51.144.274

Para determinar el valor económico de las cuotas, según el cálculo que se muestra en la siguiente página, se efectuaron, por acontecimientos posteriores a la fecha de valorización, los ajustes que se señalan a continuación a las valorizaciones detalladas en la tabla anterior:

- En Sociedad Concesionaria Aerosur S.A. e Inversiones Totoralillo S.A. se ajusta valorización al valor libro al cierre del ejercicio, criterio usado por los peritos.
- En Centro Aero comercial S.A. se restó \$ 175.311 por dividendos percibidos.
- En Inversiones Portuarias Norte Grande S.A. se restó M\$ 3.413.886 por dividendos percibidos.
- En Inversiones Aeroportuarias Atacama S.A. se restó M\$ 2.503.080 por dividendos percibidos y disminuciones de capital.
- En Conexión Las Rejas se restó M\$ 857.897 por dividendos percibidos.
- En Camino Nogales Puchuncaví se restó M\$ 585.671 por dividendos percibidos.
- En Títulos de Deuda no Registrados se Ajusto el Valor al Valor Libro .

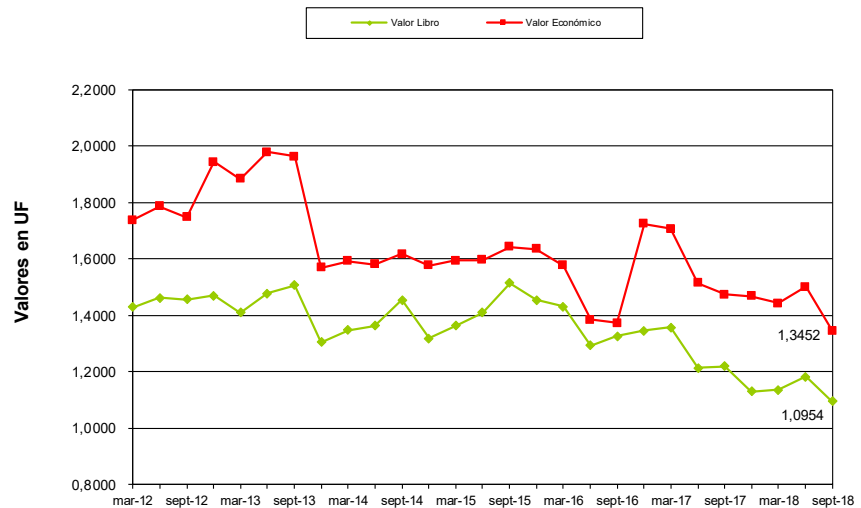
VALOR ECONÓMICO DE LA CUOTA AL 30 DE SEPTIEMBRE 2018

Este valor corresponde al cociente entre el patrimonio ajustado a valor económico, utilizando para esto la valorización más conservadora de las inversiones en acciones de sociedades anónimas cerradas, en este caso la efectuada por Asesoría M31, y el número de cuotas en circulación. El cálculo del valor antes indicado se presenta a continuación.

A SEPTIEMBRE	
Efectivo y efectivo equivalente	298.684
Activos financieros a costo amortizado	276.121
Títulos de renta variable	0
Inversiones registradas a valor económico	43.628.792
Otros activos	5.007.250
Total de Activos	49.210.847
Pasivos corrientes y no corrientes	(73.215)
Patrimonio Ajustado a Valor Económico	49.137.632
Número de cuotas	1.335.181
Valor Económico de la Cuota [\$]	36.802,23
Valor Económico de la cuota UF	1,3452

Valores en miles de Pesos salvo cuando se indica otra cosa

EVOLUCIÓN DEL VALOR LIBRO Y DEL VALOR ECONÓMICO DE LA CUOTA



Las variaciones en el Valor Cuota Libro se producen principalmente por los dividendos pagados por el Fondo, sea cuando estos son provisionados o cuando se realiza su pago.

En el caso del Valor Cuota Económico las variaciones más importantes también se producen con la provisión o pago de los dividendos, pero también se generan cuando se valoriza el Fondo en cada ejercicio, cuyos resultados se reflejan en el valor de cierre de cada año.

REMUNERACIÓN DE LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA

Remuneración Fija Anual:
1,19% IVA incluido *

Remuneración de Sep 2018:
M\$ 39.547

Remuneración Acumulada 2018
M\$ 359.588

* sobre el valor diario del Fondo

GASTOS DE CARGO DEL FONDO AL 30 DE SEPTIEMBRE

Item	Tipo	Monto	Incidencia
Auditoría	OPER	3.481	10,76%
Valorización	OPER	14.449	44,67%
Asambleas	OPER	763	2,36%
Divulgación Información	OPER	562	1,74%
Custodia	OPER	2.838	8,77%
Clasificación	OPER	1.019	3,15%
Legales	OPER	1.045	3,23%
Comisiones	OPER	810	2,50%
Comité de Vigilancia	EXTR	7.376	22,81%
Impuestos	OG	0	0,00%
Total		32.343	100,00%

OPER: Operacionales; EXTR: Extraordinarios; OG: Otros Gastos

LÍMITES DE GASTOS AL 30 DE SEPTIEMBRE

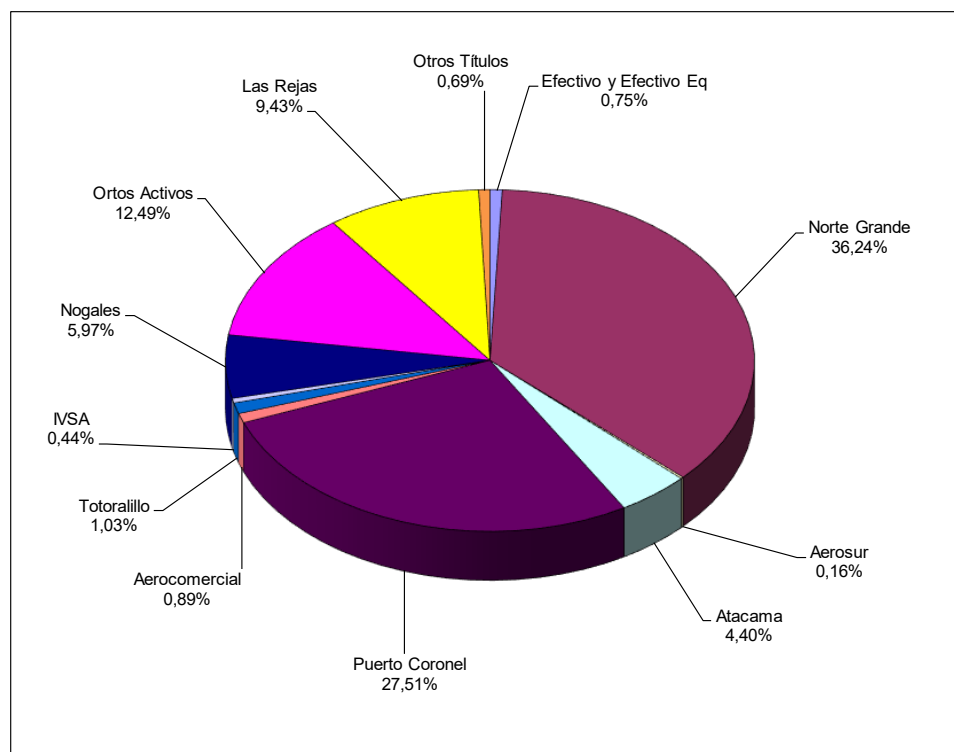
Tipo de Gasto	Monto	[%] Activos	[%] Límite
Operacionales	24.967	0,0623%	1,25%
Extraordinarios	7.376	0,0184%	1,25%
Otros Gastos	0	0,0000%	2,50%
Total	32.343	0,0807%	

CARTERA DE INVERSIONES DEL FONDO AL 30 DE SEPTIEMBRE

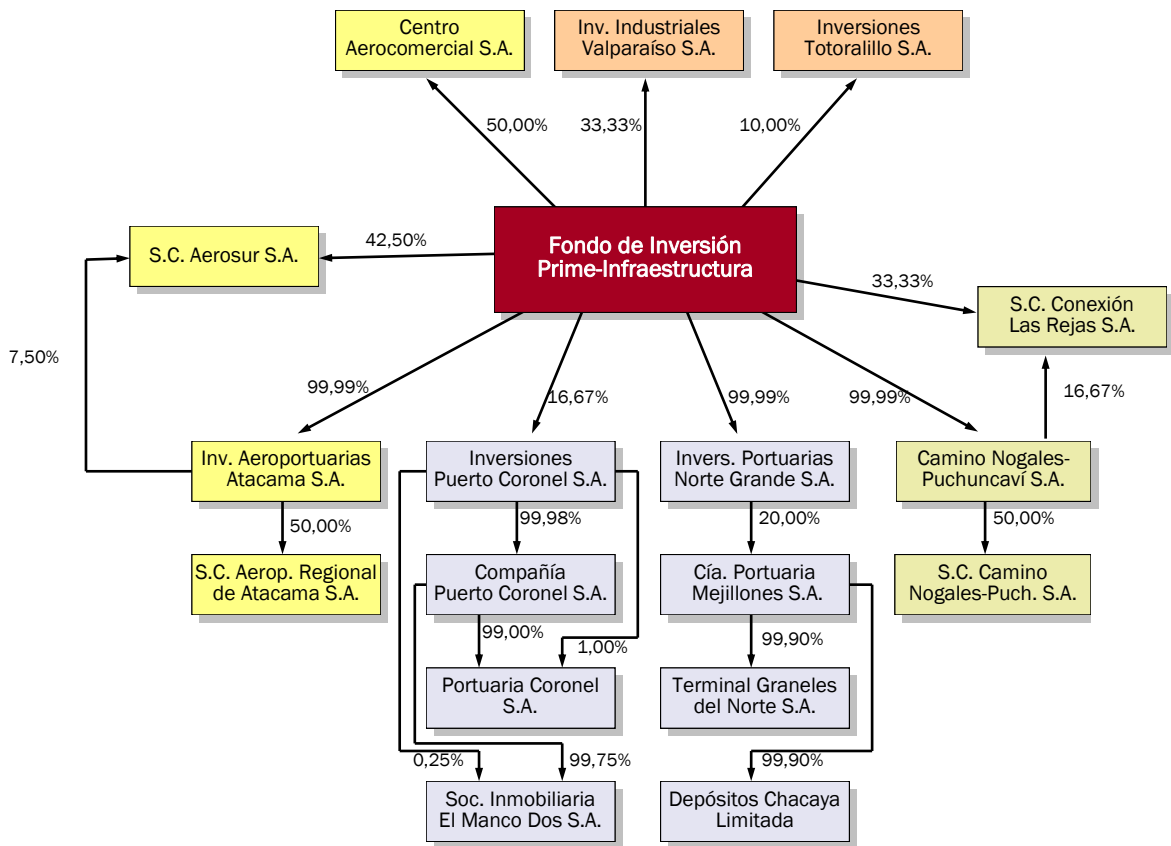
Inversión	Participación	Nº Acciones	Monto [M\$]	[%] de Activos
Disponible			2.187	0,0055%
Inversiones Aeroportuarias Atacama S.A.	99,9900%	2.365.763	1.762.901	4,3977%
Inversiones Puerto Coronel S.A.	16,6667%	1.570	11.027.991	27,5105%
Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	99,9900%	9.136.200	14.528.775	36,2435%
Camino Nogales Puchuncaví S.A.	99,9867%	75.086	2.395.097	5,9748%
Centro Aerocomercial S.A.	50,0000%	50.000	356.226	0,8886%
Inversiones Industriales Valparaíso S.A.	33,3333%	1.820	176.942	0,4414%
Inversiones Totoralillo S.A.	10,0000%	300.000	414.290	1,0335%
Sociedad Concesionaria Aerosur S.A.	42,5000%	553.234	63.119	0,1575%
Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A.	33,3333%	877.200.000	3.779.155	9,4275%
Títulos de Deuda no Registrados			276.121	0,6888%
Depósitos a Plazo			296.497	0,7396%
Otros Activos ¹			5.007.250	12,4911%
Totales			40.086.551	100,0000%

(1) Se compone principalmente de:

- M\$ 828.496 a recibir por disminución de capital de Inversiones Industriales Valparaíso S.A.
- M\$ 315.308 a recibir por disminución de capital de Inversiones Totoralillo S.A.
- M\$ 3.433.457 a recibir por disminución de capital de Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.
- M\$ 429.989 a recibir por disminución de capital de Sociedad Concesionaria Aerosur S.A.



PARTICIPACIÓN DEL FONDO EN SOCIEDADES



OTRAS INFORMACIONES DEL FONDO

En Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Aportantes realizada el día 16 de mayo del 2018, se aprobó la cuenta y estados financieros anuales del año 2017, y se eligieron el Comité de Vigilancia, los Auditores y los Valorizadores independientes para el ejercicio 2018.

En Sesión Extraordinaria de Directorio de CMB Prime AGF S.A., de fecha 4 de julio de 2018, se acordó pagar un dividendo provisorio, con cargo a las utilidades del Fondo de Inversión Prime Infraestructura del año 2018, por la cantidad de \$5.741.278.300, que equivalen a \$4.300 pesos por cuota, este dividendo fue pagado a los Aportantes el día 12 de julio del 2018.