

CMB-PRIME

Administradora General de Fondos S.A.

Apoquindo 3000, Oficina 1602
Las Condes, Santiago, Chile
Fono: (56-2) 2378 8188
Fax: (56-2) 2378 8011

Fondo de Inversión PRIME-INFRAESTRUCTURA

Informe de Inversiones al 30 de Septiembre 2019

Aspectos Destacados:

- Utilidades del ejercicio alcanzaron M\$ 4.574.928

El Fondo de Inversión Prime-Infraestructura y su Reglamento Interno fueron aprobados por la Superintendencia de Valores y Seguros el 27 de Agosto de 2002 mediante la Resolución Exenta N° 368. Las cuotas del Fondo están inscritas en la Bolsa de Comercio de Santiago y en la Bolsa Electrónica de Chile bajo el código nemotécnico CFIPRMINF.



La política de inversiones del Fondo se orienta preferentemente a la inversión en títulos emitidos por empresas cuyo objeto principal sea el desarrollo de proyectos relacionados con la provisión o gestión de infraestructura vial, urbana y suburbana, aeroportuaria, portuaria, de transporte terrestre vía ferrocarriles u otros medios, eléctrica, penitenciaria, médica, hospitalaria, de telecomunicaciones y sanitaria.

Información General del Fondo

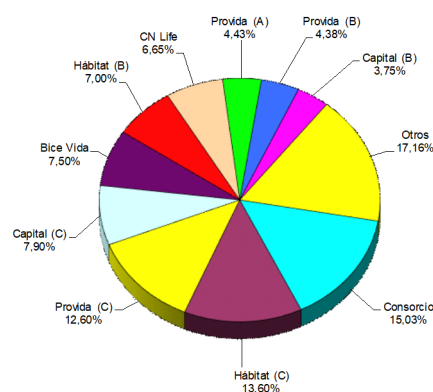
Cuotas Suscritas y Pagadas	:	1.335.181
Activos del Fondo al 30/09/19	:	M\$ 39.676.896 equivalentes a USD 54,49 millones
Patrimonio del Fondo al 30/09/19	:	M\$ 39.616.160, equivalentes a USD 54,40 millones
Valor Libro de la Cuota al 30/09/19	:	\$ 29.671,00 equivalentes a UF 1,0578
Plazo de Duración del Fondo	:	Hasta el día 27 de agosto del 2020
Clasificación de Riesgo Vigente	:	Primera Clase Nivel 2
Reglamento Vigente del Fondo	:	Aprobado en A.E.A. del 8 de enero del 2015
Clasificadores de Riesgo 2019	:	ICR Clasificadora de Riesgo
Audidores Externos Año 2019	:	RSM Chile Auditores Limitada
Valorizadores Externos Año 2019	:	Asesoría M31 Ltda. Sitka Ltda.
Comité de Vigilancia Año 2019	:	Sr. Carlos Sepulveda Inzunza RUT: 12.325.069-9 Sr. Paul Mazoyer Rabie RUT: 9.523.230-2 Sr. Christian Schiessler Garcia RUT: 7.277.278-4

Contenido

Concesionaria Aerosur S.A.	2
Inv. Aeroportuarias Atacama S.A.	3
Inv. Portuarias Norte Grande S.A.	5
Inversiones Puerto Coronel S.A.	7
S. C. Conexión Las Rejas S.A.	8
Camino Nogales-Puchuncaví S.A.	9
Centro Aerocomercial S.A.	10
Inv. Industriales Valparaíso S.A.	11
Inversiones Totalalillo S.A.	12
Estados Financieros	13
Valorización Económica	16
Remuneración y Gastos	18
Cartera de Inversiones	19
Participación del Fondo en Soc.	20
Otras Informaciones del Fondo	20

Aportantes y % de Propiedad

Consorcio Nacional de Seguros	15,03
AFP Hábitat para el Fondo C	13,60
AFP Provida para el Fondo C	12,60
AFP Capital para el Fondo C	7,90
Bice Vida Compañía de Seguros	7,50
AFP Hábitat para el Fondo B	7,00
CN Life Cía de Seguros de Vida	6,65
AFP Provida para el Fondo A	4,43
AFP Provida para el Fondo B	4,38
AFP Capital para el Fondo B	3,75
Otros 20 Aportantes	17,16





SOCIEDAD CONCESIONARIA AEROSUR S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	42,50%
Empresa Constr. Belfi S.A.	50,00%
Inv. Aeroport. Atacama S.A.	7,50%

Valor Libro Inversión [M\$]	49.401
-----------------------------	--------

Año de la Inversión	2003
Año Término	Ag. 2016



La sociedad fue creada en Junio de 1999, luego de serle adjudicada por el Ministerio de Obras Públicas, en Enero de ese año, la concesión para la construcción, mantenimiento y explotación del Terminal de Pasajeros Aeropuerto Carriel Sur de la ciudad de Concepción. El Terminal fue diseñado para recibir un millón de pasajeros por año. La puesta en servicio definitiva del aeropuerto se efectuó en Julio de 2001.

La concesión tiene un plazo de 200 meses, y su plazo comenzó el día 24 de Diciembre de 1999. Contempla el cobro de una tarifa por cada pasajero embarcado y la explotación de servicios comerciales orientados tanto a compañías aéreas (oficinas, puentes de embarque, counters) como a pasajeros (estacionamientos, restaurantes, salones VIP, y otros). Asimismo, la concesión está sujeta al mecanismo de ingresos mínimos garantizados (IMG), a través del cual la Dirección General de Aeronáutica Civil le garantiza a la concesionaria un determinado monto anual de ingresos por concepto de pasajeros embarcados.

Estado del Negocio

La concesión terminó en el mes de agosto del 2016. En el año 2017 se percibió el diferencial de los ingresos por pasajeros del año 2016 con respecto al Ingreso Mínimo Garantizado y se pagó parte de la disminución de capital realizada en el año.

La Sociedad se deberá mantener vigente durante el periodo de duración de las garantías entregadas al MOP (sep. 2018), por el cumplimiento de las condiciones de entrega de la concesión. Durante el año 2019 esta contemplado realizar la disolución de la Sociedad.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	DIC 18	DIC 17	Var.
Activos Corrientes	122.983	1.194.106	-89,7%
Activos no Corrientes	0	0	NA
Total Activos	122.983	1.194.106	-89,7%
Pasivos Corrientes	6.745	1.047.893	-99,4%
Pasivos no Corrientes	0	0	NA
Patrimonio	116.238	146.213	-20,5%
Ingresos act. Ordinarias	0	0	NA
Ganancia Bruta	0	(1.587)	100,0%
Ganancia antes de Impuestos	26.947	(89.028)	130,3%
Ganancia (Pérdida)	20.025	(72.081)	127,8%

Indicadores Financieros

INDICADOR	DIC 18	DIC 17
Razón Circulante ¹	18,23	1,14
Razón Ácida ²	18,23	1,14
Líquidez Absoluta ³	13,52	0,07
Margen ⁴	NA	NA
Leverage ⁵	1,06	8,17

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Diciembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Diciembre 2018.

INVERSIONES AEROPORTUARIAS ATACAMA S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	99,99%
Otros	0,01%

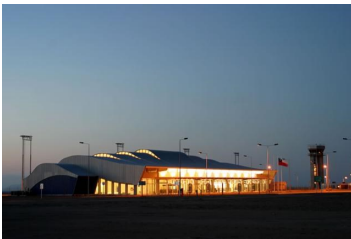
Valor Libro Inversión [M\$]	1.180.483
-----------------------------	-----------

Año de la Inversión	2003
Año Término	Ab. 2023

La sociedad fue constituida en Diciembre de 2003 con el objeto de realizar inversiones en la Sociedad Concesionaria Aeropuerto Regional de Atacama S.A. mediante la adquisición de acciones y créditos.

A través de esta sociedad, el 16 de Marzo de 2004 el Fondo adquirió el 50% de Sociedad Concesionaria Aeropuerto Regional de Atacama S.A., compañía que obtuvo la concesión para la construcción, operación y mantenimiento del nuevo Aeropuerto Regional de Atacama, III Región, ubicado en el kilómetro 860 de la Ruta 5 Norte, entre las ciudades de Copiapó y Caldera. El Terminal Aéreo entró en operaciones en Febrero de 2005 en reemplazo del aeródromo Chamonate de Copiapó. La concesión incluye el pago por parte de la Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) de un subsidio durante 12 años, consistente en 10 cuotas semestrales de UF 72.500 los primeros 5 años, y de otras 14 cuotas semestrales por un monto de UF 75.917. La concesión dura 246 meses, extendiéndose hasta el año 2023, y contempla el cobro por parte de la sociedad concesionaria de una tarifa por pasajero embarcado y la prestación de diversos servicios aeroportuarios comerciales.

En el mes de Septiembre de 2008 la sociedad adquirió el 7,5% de las acciones de la Sociedad Concesionaria Aero-sur S.A., empresa cuya descripción se incluye en la página 2 del presente informe.



Estado del Negocio

AL tercer trimestre del año 2019 en el Aeropuerto Regional de Atacama se embarcó un total de 234.357 pasajeros, cifra superior en un 11,3% a la registrada en el año 2018.

Respecto de los ingresos de explotación cabe señalar que el 72,3% provino del cobro de la tasa de embarque y el restante 27,7% se recaudó por concepto de canon de subconcesiones y prestación de diversos servicios comerciales.

En el Balance de la sociedad al terminarse el subsidio fijo en el año 2017, los resultados de los años posteriores son el reconocimiento real de los ingresos comerciales percibidos. (Continúa)



Sociedad Concesionaria Aeropuerto Regional de Atacama S.A.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 19	SEP 18	Var.
Activos Corrientes	2.336.751	2.388.760	-2,2%
Activos no Corrientes	3.116.552	3.069.637	1,5%
Total Activos	5.453.303	5.458.397	-0,1%
Pasivos Corrientes	572.940	517.468	10,7%
Pasivos no Corrientes	0	0	NA
Patrimonio	4.880.363	4.940.929	-1,2%
Ingresos act. Ordinarias	2.329.420	2.047.352	13,8%
Ganancia Bruta	1.863.018	1.615.042	15,4%
Ganancia antes de Impuestos	1.698.391	1.557.290	9,1%
Ganancia (Pérdida)	1.252.429	1.177.995	6,3%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 19	SEP 18
Razón Circulante ¹	4,08	4,62
Razón Ácida ²	4,08	4,62
Líquidez Absoluta ³	2,11	2,65
Margen ⁴	53,77%	57,54%
Leverage ⁵	1,12	1,10

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2019.

INVERSIONES AEROPORTUARIAS ATACAMA S.A.

En el estado de resultado los ingresos ordinarios corresponden a los ingresos que depende del flujo real (tasa de embarque e ingresos comerciales).

A nivel de resultado del aeropuerto de Atacama, durante el año 2019, se ha registrado un mejor resultado en las actividades ordinarias por aumento de ingresos comerciales, registrándose un leve aumento del resultado final.

A continuación se presenta el balance de Inversiones Aeroportuarias Atacama S.A. bajo norma IFRS que incorpora el reconocimiento de los resultados de la concesionaria del aeropuerto de Atacama y de la concesionara Aerosur.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 19	SEP 18	Var.
Activos Corrientes	184.319	628.812	-70,7%
Activos no Corrientes	2.505.467	2.606.208	-3,9%
Total Activos	2.689.786	3.235.020	-16,9%
Pasivos Corrientes	1.005	923	8,9%
Pasivos no Corrientes	1.508.180	1.471.020	2,5%
Patrimonio	1.180.601	1.763.077	-33,0%
Ingresos act. Ordinarias	0	0	NA
Ganancia Bruta	0	0	NA
Ganancia antes de Impuestos	532.410	495.753	7,4%
Ganancia (Pérdida)	532.410	491.447	8,3%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 19	SEP 18
Razón Circulante ¹	183,40	681,27
Razón Ácida ²	183,40	681,27
Líquidez Absoluta ³	183,40	681,27
Margen ⁴	NA	NA
Leverage ⁵	2,28	1,83

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Septiembre 2019.



INVERSIONES PORTUARIAS NORTE GRANDE S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	99,99%
Otros	0,01%

Valor Libro Inversión [M\$] 14.961.279

Año de la Inversión 2003
Año Término 2033



La sociedad fue constituida en Octubre de 2003, siendo su objeto la realización de inversiones en Compañía Portuaria Mejillones S.A., cuyo nombre de fantasía es Puerto Angamos, mediante la adquisición de acciones y créditos. A través de esta sociedad, el 5 de Noviembre de 2004, el Fondo compró el 20% de Compañía Portuaria Mejillones S.A., la que se adjudicó la concesión para la construcción, operación y mantenimiento del Terminal N° 1 del Puerto de Mejillones, en la II Región del país. Dicho Terminal entró en operación en Noviembre de 2003 y cuenta con cuatro sitios de atraque para la atención de naves de entre 12 y 14 metros de calado.

La concesión dura 30 años y vence el año 2033, existiendo la opción para Compañía Portuaria Mejillones S.A. de extender el plazo de concesión por hasta dos periodos de 10 años cada uno. Asimismo, la sociedad tiene una opción preferente para construir el Terminal N° 2 del puerto.

La concesión incluye un contrato mediante el cual Codelco se compromete a efectuar a través del puerto envíos por 1,35 millones de toneladas de cobre anuales durante los primeros 15 años de operación del puerto.

Estado del Negocio

Al mes de agosto del 2019 Puerto Angamos transfirió 2.517.000 toneladas de carga, un 4,7% mayor a la carga transferida en el año anterior. Del total de carga transferida, el 28,9% correspondió a cobre, un 25,2% contenedores, el 13,5% a carga general y de proyecto y finalmente un 32,4% a graneles.

El movimiento de contenedores alcanzó 635.000 toneladas (25.139 Box), con un aumento del 2,4% respecto del año 2018.

El muelle de descarga de Carbón (TGN) al mes de agosto del 2019 descargó 1.687.000 toneladas de carbón, siendo un 15% inferior al año 2018.

El balance de Compañía Portuaria Mejillones S.A. del año 2019 se muestra en forma individual en sus filiales. A nivel de ingresos y resultados se aprecia un crecimiento importante en relación al año anterior. El puerto tuvo un aumento en la transferencia de carga principalmente de graneles y los servicios asociados a este tipo de carga.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Filiales

Balance y Resultados [Miles de USD] PANG

ÍTEM	AG 19	AG 18	Var.
Activos Corrientes	41.305	31.780	30,0%
Activos no Corrientes	105.945	122.854	-13,8%
Total Activos	147.250	154.634	-4,8%
Pasivos Corrientes	19.938	25.669	-22,3%
Pasivos no Corrientes	16.545	16.691	-0,9%
Patrimonio	110.767	112.274	-1,3%
Ingresos act. Ordinarias PANG	63.863	56.489	13,1%
Ganancia PANG	16.488	10.183	61,9%
Ganancia TGN	7.139	7.727	-7,6%
Ganancia Total CPM	23.582	18.049	30,7%

Indicadores Financieros (PANG)

INDICADOR	AG 19	AG 18
Razón Circulante ¹	2,07	1,24
Razón Ácida ²	1,97	1,21
Líquidez Absoluta ³	0,19	0,07
Margen PANG ⁴	25,82%	18,03%
Leverage ⁵	1,33	1,38

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Agosto de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2019.



INVERSIONES PORTUARIAS NORTE GRANDE S.A.

A continuación se presentan los estados financieros resumidos de Inversiones Portuarias Norte Grande S.A. los cuales también se han adaptado a las normas internacionales IFRS.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 19	SEP 18	Var.
Activos Corrientes	1.056.699	1.130.405	-6,5%
Activos no Corrientes	17.340.997	16.835.387	3,0%
Total Activos	18.397.696	17.965.792	2,4%
Pasivos Corrientes	1.006	1.649	-39,0%
Pasivos no Corrientes	3.433.915	3.433.915	0,0%
Patrimonio	14.962.775	14.530.228	3,0%
Ingresos act. Ordinarias	0	0	NA
Ganancia Bruta	0	0	NA
Ganancia antes de Impuestos	3.452.760	2.450.612	40,9%
Ganancia (Pérdida)	3.452.460	2.450.612	40,9%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 19	SEP 18
Razón Circulante ¹	1.050,40	685,51
Razón Ácida ²	1.050,40	685,51
Líquidez Absoluta ³	1.050,40	685,51
Margen ⁴	NA	NA
Leverage ⁵	1,23	1,24

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Septiembre 2019.



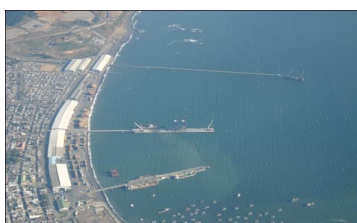
INVERSIONES PUERTO CORONEL S.A.

Accionistas

Celulosa A y C S.A.	50,00%
Fondo Prime-Infraestructura	16,67%
Inversiones Neltume Limitada	16,67%
Empresa Const. Belfi S.A.	16,67%

Valor Libro Inversión [M\$] 13.283.394

Año de la Inversión 1996
Año Término Indefinido



La compañía es un holding que controla la sociedad Compañía Puerto de Coronel S.A., la que opera un puerto de carga general ubicado en la ciudad de Coronel, VIII Región.

El puerto dispone de un muelle con cuatro sitios de atraque y un puente de acceso, un segundo muelle con cuatro sitios para operar principalmente contenedores con sus respectivas grúas Gantry, 10 bodegas con una superficie total de 101.400 m², 68.300 m² de patios, 66.000 m² de áreas de circulación, 29.300 m² de áreas de uso general, y una vía férrea central que se conecta con el ramal Concepción-Chiguayante. Además, entre los años 2009 y 2010 se construyó un muelle para descargar carbón para la central termoeléctrica que Colbún S.A. tiene en la zona, este muelle inició sus operaciones el año 2010.

En Noviembre de 2003, se constituyó la Sociedad Portuaria Coronel S.A. con el objeto de proveer servicios de estiba y desestiba a toda clase de naves. Esta sociedad la integran Inversiones Puerto Coronel S.A. con un 1% y Compañía Puerto de Coronel S.A. con el 99%.

Estado del Negocio

AL tercer trimestre del año 2019 la carga transferida por el puerto ascendió a 5.976.759 de toneladas, volumen mayor en un 2,6% al registrado en el año 2018.

Es importante destacar que la participación de mercado entre los puertos de la VIII región, medida en toneladas de carga transferida ascendió a un 35%, manteniéndose como el puerto de la región de mayor nivel de transferencia.

El 7% de la carga movilizada correspondió a productos forestales (celulosa, madera, tableros, papel) operados como break bulk, un 71% correspondió a contenedores y un 22% a carga granel (astillas y carbón).

A nivel de operacional existe un aumento de los ingresos con respecto al mismo periodo del año y también un resultado no operacional mejor, lo que hacen que el resultado del periodo sea mayor en un 25,2% al registrado en el año anterior.

Compañía Puerto Coronel S.A.

Balance y Resultados [Miles de USD]

ÍTEM	SEP 19	SEP 18	Var.
Activos Corrientes	32.733	34.369	-4,8%
Activos no Corrientes	223.888	208.819	7,2%
Total Activos	256.621	243.188	5,5%
Pasivos Corrientes	23.791	32.535	-26,9%
Pasivos no Corrientes	122.584	109.658	11,8%
Patrimonio	110.246	100.995	9,2%
Ingresos act. Ordinarias	68.231	65.215	4,6%
Ganancia Bruta	9.533	8.744	9,0%
Ganancia antes de Impuestos	6.159	5.147	19,7%
Ganancia (Pérdida)	4.871	3.891	25,2%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 19	SEP 18
Razón Circulante ¹	1,38	1,06
Razón Ácida ²	1,25	0,97
Líquidez Absoluta ³	0,14	0,09
Margen ⁴	7,14%	5,97%
Leverage ⁵	2,33	2,41

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2019.

SOCIEDAD CONCESIONARIA CONEXIÓN LAS REJAS S.A.

Accionistas

Emp. Constructora Belfi S.A.	50,00%
Fondo Prime-Infraestructura	33,33%
Camino Nogales-Puch. S.A.	16,67%

Valor Libro Inversión [M\$] 2.574.763

Año de la Inversión 2005
Año Término Feb. 2021



A la sociedad, constituida originalmente por las constructoras Belfi y BCF con el nombre de Sociedad Concesionaria Consorcio Belfi-BCF S.A., le fue adjudicada, en Marzo de 2005, la concesión vial Avenida Suiza-Las Rejas en Santiago. La concesión consiste en la construcción, explotación y mantenimiento de un nuevo eje vial, de 4 kilómetros de extensión, que se extiende desde la intersección Las Rejas-Alameda hasta la intersección Las Rejas-Avenida Suiza. Esta vía forma parte de las obras de infraestructura del plan de reestructuración del transporte público de Santiago (Transantiago).

El día 23 de Junio de 2005, el Fondo ingresó a la propiedad de la sociedad mediante la compra de 877.200.000 acciones equivalentes a un 33,33% de participación. De esas acciones, 219.333.334 estaban suscritas y pagadas y fueron adquiridas en M\$ 219.333.334. Las restantes 657.866.666 acciones que el fondo compró no estaban pagadas. Su pago que ascendió a M\$ 657.866.666 se efectuó el día 4 de Octubre de 2005.

La concesión tiene una duración de 56 trimestres a partir de la puesta en servicio provisoria de la obra, la que se verificó el 1 de Diciembre de 2006. El 10 de Febrero de 2007 entraron en operación las vías segregadas dedicadas a buses del Transantiago en la Avenida Suiza.

La sociedad recibe pagos trimestrales prefijados de parte del operador financiero del plan Transantiago, correspondientes al pago de la inversión y su retorno asociado y de las obras de mantenimiento de las vías que debe efectuar la sociedad durante el período de concesión. Existe garantía estatal en caso que dichos pagos no se efectúen.

Estado del Negocio

El Balance de la sociedad de acuerdo a las normas internacionales IFRS reconoce como activo financiero la totalidad de los pagos establecidos en las Bases de Licitación y que no dependen del flujo real vehicular.

A nivel de resultado los ingresos se incrementan en lo establecido en el contrato de concesión y los costos han aumentado por reposiciones de equipos y reparaciones mayores de pavimentos.

La concesión expira en noviembre del 2020, iniciándose con el MOP el proceso de termino y recepción de observaciones para la entrega.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 19	SEP 18	Var.
Activos Corrientes	5.060.383	5.942.217	-14,8%
Activos no Corrientes	3.892.017	6.842.770	-43,1%
Total Activos	8.952.400	12.784.987	-30,0%
Pasivos Corrientes	667.729	573.498	16,4%
Pasivos no Corrientes	183.539	521.961	-64,8%
Patrimonio	8.101.132	11.689.528	-30,7%
Ingresos act. Ordinarias	1.804.900	1.760.428	2,5%
Ganancia Bruta	1.170.749	1.217.788	-3,9%
Ganancia antes de Impuestos	1.245.422	1.202.386	3,6%
Ganancia (Pérdida)	951.986	935.090	1,8%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 19	SEP 18
Razón Circulante ¹	7,58	10,36
Razón Ácida ²	7,58	10,36
Líquidez Absoluta ³	2,45	2,48
Margen ⁴	52,74%	53,12%
Leverage ⁵	1,11	1,09

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2019.

CAMINO NOGALES PUCHUNCAVÍ S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	99,99%
Otros	0,01%

Valor Libro Inversión [M\$]	1.748.496
-----------------------------	-----------

Año de la Inversión	2006
Año Término	Ag. 2016



La sociedad fue constituida en Mayo de 2006 con el objeto de realizar inversiones en Sociedad Concesionaria Camino Nogales-Puchuncaví S.A.

A través de esta sociedad, con fecha 28 de Junio de 2006 el Fondo adquirió el 50% de la propiedad de Sociedad Concesionaria Camino Nogales Puchuncaví S.A., sociedad a la que en Julio de 1995 le fue adjudicada por el Ministerio de Obras Públicas (MOP) la construcción, mantenimiento y operación de la ruta F-20 que une las localidades de Nogales y Puchuncaví en la V Región. La concesión tenía un plazo original de 22 años y vencía en Noviembre de 2017, pero en Junio de 2003 la concesionaria suscribió con el MOP un convenio de Mecanismo de Distribución de Ingresos (MDI), de tal forma que el plazo de la concesión se extenderá hasta que la concesionaria haya percibido un Ingreso Total Garantizado de UF 610.301.-

Posteriormente, con fecha 29 de Diciembre de 2006 la sociedad pagó U.F. 57.500.- por el 16,67% de la propiedad de Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A., empresa cuya descripción se incluye en la página 11 del presente informe.

Estado del Negocio

La concesión original terminó el 31 de agosto del 2016. Los años siguientes se obtuvo la devolución de las boletas de garantías de explotación y durante el año 2019 se esta gestionando la disolución de la Sociedad.

A continuación se muestra el Balance de la Sociedad de Inversión que tiene participación en la Sociedad Concesionaria Camino Nogales Puchuncaví S.A. y en la S.C. Conexión Las Rejas S.A..

Camino Nogales Puchuncaví S.A.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 19	SEP 18	Var.
Activos Corrientes	345.363	389.524	-11,3%
Activos no Corrientes	1.404.372	2.006.860	-30,0%
Total Activos	1.749.735	2.396.384	-27,0%
Pasivos Corrientes	1.006	968	3,9%
Pasivos no Corrientes	0	0	NA
Patrimonio	1.748.729	2.395.416	-27,0%
Ingresos act. Ordinarias	0	0	NA
Ganancia Bruta	0	0	NA
Ganancia antes de Impuestos	101.903	104.393	-2,4%
Ganancia (Pérdida)	101.865	104.393	-2,4%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 19	SEP 18
Razón Circulante ¹	343,30	402,40
Razón Ácida ²	343,30	402,40
Líquidez Absoluta ³	343,30	402,40
Margen ⁴	NA	NA
Leverage ⁵	1,00	1,00

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Septiembre 2019.

CENTRO AEROCOMERCIAL S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	50,00%
Inversiones y Constr. Belfi Ltda.	50,00%

Valor Libro Inversión [M\$]	278.745
-----------------------------	---------

Año de la Inversión	2007
Año Término	May. 2021

La sociedad se constituyó inicialmente como sociedad de responsabilidad limitada por escritura pública otorgada el 13 de Abril de 2000 ante el Notario Raúl Undurraga Laso, bajo el nombre de Centro Aero comercial Limitada, siendo sus accionistas las sociedades Inversiones y Asesorías Arlop Ltda. (50%; 50.000 acciones) e Inversiones de la Producción Ltda. (50%; 50.000 acciones) y siendo su objeto social la construcción y explotación de un edificio de oficinas y sus estacionamientos e instalaciones anexas, ubicado en el Aeropuerto Internacional Comodoro Arturo Merino Benítez en Santiago.

Para este efecto la sociedad suscribió un contrato de subconcesión con SCL Terminal Aéreo Santiago S.A., titular de la concesión del aeropuerto Arturo Merino Benítez. Dicho contrato tiene una duración de 21 años y su plazo se inició el 1 de Junio de 2000, en consecuencia expira el 31 de Mayo de 2021. Mediante escritura pública de fecha 31 de Julio de 2007, la sociedad se transformó en sociedad anónima cerrada bajo el nombre de Centro Aero comercial S.A., manteniendo su objeto social.

El 20 de Agosto de 2007, el Fondo adquirió 25.000 acciones de la sociedad a Inversiones y Asesorías Arlop Ltda. en un monto de \$ 697.158.645 y 25.000 acciones de la sociedad a Inversiones de la Producción Ltda. en un monto de \$ 697.158.645. En la misma fecha, Inversiones y Construcciones Belfi Limitada adquirió el restante 50% de la propiedad de Centro Aero comercial S.A. en las mismas condiciones que el Fondo.

Estado del Negocio

Los resultados durante el año 2019 se muestran menores al año anterior, aumentando la vacancia en el edificio, lo cual indica que la competencia de las nuevas oficinas del aeropuerto de Santiago siguen impactando en los resultados de la Sociedad.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 19	SEP 18	Var.
Activos Corrientes	517.817	670.503	-22,8%
Activos no Corrientes	230.814	375.615	-38,6%
Total Activos	748.631	1.046.118	-28,4%
Pasivos Corrientes	231.206	289.259	-20,1%
Pasivos no Corrientes	0	0	NA
Patrimonio	517.425	756.859	-31,6%
Ingresos act. Ordinarias	680.445	774.310	-12,1%
Ganancia Bruta	457.168	569.522	-19,7%
Ganancia antes de Impuestos	430.968	550.644	-21,7%
Ganancia (Pérdida)	317.318	412.752	-23,1%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 19	SEP 18
Razón Circulante ¹	2,24	2,32
Razón Ácida ²	2,24	2,32
Líquidez Absoluta ³	1,33	1,45
Margen ⁴	46,63%	53,31%
Leverage ⁵	1,45	1,38

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2019.



INVERSIONES INDUSTRIALES VALPARAÍSO S.A.

Accionistas

Fondo Prime-Infraestructura	33,33%
Inversiones Sta. Cecilia S.A.	33,33%
Sonda Inmobiliaria S.A.	33,33%

Valor Libro Inversión [M\$]	118.212
-----------------------------	---------

Año de la Inversión	1997
Año Término	Indefinido

La sociedad Inversiones Industriales Valparaíso S.A. (IVSA) fue creada con el objeto de desarrollar el Parque Tecnológico-Industrial del proyecto Ciudad Curauma.

Este Parque se construye sobre una superficie de 133 hectáreas y es parte integrante de Ciudad Curauma, proyecto conformado por una comunidad mixta de uso residencial, recreacional y productivo, planificada en una superficie de 3.800 hectáreas en el sector de Placilla de Peñuelas, comuna de Valparaíso, V Región.



Estado del Negocio

Los resultados del año 2019 muestran solo los ingresos por arriendo de locales comerciales. Sin embargo, se ha registrado en el año un incremento en las visitas y prospectos de negocios.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	SEP 19	SEP 18	Var.
Activos Corrientes	482.808	362.660	33,1%
Activos no Corrientes	2.419.593	2.637.172	-8,3%
Total Activos	2.902.401	2.999.832	-3,3%
Pasivos Corrientes	30.322	22.126	37,0%
Pasivos no Corrientes	2.552.339	2.487.693	2,6%
Patrimonio	319.740	490.013	-34,8%
Ingresos act. Ordinarias	70.810	56.660	25,0%
Ganancia Bruta	70.810	56.660	25,0%
Ganancia antes de Impuestos	(190.905)	(190.143)	-0,4%
Ganancia (Pérdida)	(175.228)	(145.503)	-20,4%

Indicadores Financieros

INDICADOR	SEP 19	SEP 18
Razón Circulante ¹	15,92	16,39
Razón Ácida ²	15,92	16,39
Líquidez Absoluta ³	14,34	14,27
Margen ⁴	-247,46%	-256,80%
Leverage ⁵	9,08	6,12

¹ Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

² (Activos Corrientes – Inventarios) / Pasivos Corrientes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Septiembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Agosto 2019.

INVERSIONES TOTORALILLO S.A.

Accionistas

Costa Verde S.A.	39,00%
Promotora Placilla Ltda.	22,08%
AM Inversiones S.A.	17,00%
Fondo Prime-Infraestructura	10,00%
Bancard Inversiones Ltda.	10,00%
Garba S.A.	1,92%

Valor Libro Inversión [M\$] 213.031

Año de la Inversión 1995
Año Término Indefinido

El giro principal de esta sociedad es la planificación, desarrollo y explotación de proyectos turísticos, industriales o de otra naturaleza que se relacionen con la explotación de concesiones marítimas.

La compañía desarrolla un proyecto inmobiliario y turístico que se ubica en un predio de 165 hectáreas, con 2.200 metros de borde costero y 1.200 metros de playa, localizado en la IV Región, que deslinda con el complejo turístico Las Tacas y con la Ruta 5 Norte.

En el año 2002, la Corema (Comisión Regional del Medio Ambiente) de la IV Región aprobó el Estudio de Impacto Ambiental del proyecto.

Estado del Negocio

La sociedad se encuentra en etapa pre-operacional. Habitualmente, sus ingresos provienen del cobro de estacionamiento a quienes visitan la playa y de la prestación de otros servicios menores, y sus gastos anuales corresponden principalmente al pago de contribuciones de bienes raíces y patentes.

En el balance a Diciembre de 2018 comparativo con el 2017 se muestra de acuerdo a las normas internacionales IFRS, las cuentas no presentan variaciones relevantes a nivel del giro ordinario, a nivel no operacional se registran mayores gastos, principalmente por asesorías para configurar un plan de venta del activo. Finalmente, el resultado del ejercicio por efectos de impuestos diferidos es una pérdida de M\$ 47.082.

En el año 2019 se inició un proyecto de dotar el terreno de capacidad de alimentación de agua potable y se ejecutaron obras menores, de esta forma se facilita la comercialización de los terrenos.

Balance y Resultados [Miles de Pesos]

ÍTEM	DIC 18	DIC 17	Var.
Activos Corrientes	10.203	7.187	42,0%
Activos no Corrientes	8.410.810	8.384.957	0,3%
Total Activos	8.421.013	8.392.144	0,3%
Pasivos Corrientes	187.456	137.636	36,2%
Pasivos no Corrientes	4.137.256	4.111.607	0,6%
Patrimonio	4.096.301	4.142.901	-1,1%
Ingresos act. Ordinarias	97.345	94.192	3,4%
Ganancia Bruta	35.861	31.356	14,4%
Ganancia antes de Impuestos	(133.321)	(87.612)	-52,2%
Ganancia (Pérdida)	(47.082)	(133.568)	64,8%

Indicadores Financieros

INDICADOR	DIC 18	DIC 17
Razón Circulante ¹	0,05	0,05
Razón Ácida ²	0,05	0,05
Líquidez Absoluta ³	0,05	0,04
Margen ⁴	-48,37%	-141,80%
Leverage ⁵	2,06	2,03

¹ Activos Circulantes / Pasivos Circulantes

² (Activos Circul. – Existencias) / Pasivos Circulantes

³ Efectivo y Equivalente / Pasivos Corrientes

⁴ Resultado del Ejercicio / Ingresos

⁵ Total Activos / Patrimonio

Los resultados cubren el período Enero-Diciembre de cada año. Los Estados Financieros del Fondo al 30 de Septiembre de 2019 fueron confeccionados con base en información contable de la sociedad actualizada a Diciembre 2018.

ESTADOS FINANCIEROS ACUMULADOS AL

(VALORES EN M\$)

ACTIVOS	30-09-2019	31-12-2018
ACTIVO CORRIENTE	661.595	1.682.185
Efectivo y efectivo equivalente	632.698	1.681.615
Activos financieros a costo amortizado y otros activos	28.897	0
Otros activos	0	570
ACTIVO NO CORRIENTE	39.015.301	42.200.625
Activos financieros a costo amortizado	0	0
Inversiones valorizadas por el método de participación	34.407.804	37.614.745
Otros activos	4.607.497	4.585.880
TOTAL ACTIVOS	39.676.896	43.882.810

PASIVOS	30-09-2019	31-12-2018
PASIVO CORRIENTE	60.736	74.622
Cuentas y documentos por pagar de operaciones	920	640
Remuneraciones sociedad administradora	38.158	46.973
Otros pasivos	21.658	27.009
PASIVO NO CORRIENTE	0	0
PATRIMONIO NETO	39.616.160	43.808.188
Aportes	21.935.210	21.935.210
Otras reservas	3.937.806	5.282.985
Resultados acumulados	18.860.295	16.300.474
Resultado del ejercicio	4.574.928	6.030.797
Dividendos provisorios	(9.692.079)	(5.741.278)
TOTAL PASIVOS	39.676.896	43.882.810

ESTADOS FINANCIEROS

ACUMULADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE CADA AÑO (VALORES EN M\$)

ESTADO DE VARIACIÓN PATRIMONIAL	30-09-2019	30-09-2018
PATRIMONIO AL INICIO DEL EJERCICIO	43.808.188	40.445.057
Otros movimientos	925.123	1.899.205
INGRESOS/PÉRDIDAS NETOS DE LA OPERACIÓN	4.973.652	3.802.283
Intereses y reajustes	51.147	43.345
Diferencias de cambio netas sobre activos financieros y otros	0	19.095
Resultado inversiones valorizadas por el metodo de participación	4.922.505	3.739.843
TOTAL GASTOS DE LA OPERACIÓN	(398.724)	(391.931)
Remuneraciones del comité de vigilancia	(7.570)	(7.376)
Comisión de administración	(368.104)	(359.588)
Honorarios por custodia	(3.326)	(2.838)
Otros gastos de operación	(19.724)	(22.129)
UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LA OPERACIÓN	4.574.928	3.410.352
COSTOS FINANCIEROS	0	0
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	4.574.928	3.410.352
REPARTOS DE PATRIMONIO	(9.692.079)	(5.741.278)
PATRIMONIO AL CIERRE DEL EJERCICIO	39.616.160	40.013.336

ESTADOS FINANCIEROS

ACUMULADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE CADA AÑO (VALORES EN M\$)

ESTADO DE UTILIDAD PARA DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS	30-09-2019	30-09-2018
BENEFICIO NETO PERCIBIDO EN EL EJERCICIO	(418.250)	(407.562)
Utilidad (pérdida) realizada de inversiones	27.252	19.266
Pérdida no realizada de inversiones (menos)	(46.778)	(34.897)
Gastos del ejercicio (menos)	(398.724)	(391.931)
Saldo neto deudor de diferencias de cambio (menos)	0	0
DIVIDENDOS PROVISORIOS	(9.692.079)	(5.741.278)
BENEFICIO NETO PERCIBIDO ACUMULADO DE EJERC. ANTERI	6.365.681	3.682.078
Utilidades (pérdida) realizadas no distribuida	6.695.286	3.810.424
Utilidad (pérdida) realizada no distribuida inicial	3.406.858	10.457.130
Utilidad devengada acumulada realizada en ejercicio	9.029.706	3.367.152
Pérdida devengada acumulada realizada en ejercicio (menos)	0	0
Dividendos definitivos declarados (menos)	(5.741.278)	(10.013.858)
Pérdida devengada acumulada (menos)	(329.605)	(128.346)
Pérdida devengada acumulada inicial (menos)	(329.605)	(128.346)
Abono a pérdida devengada acumulada (mas)	0	0
Ajustes a resultado devengado acumulado	0	0
MONTO SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUIR	(3.744.648)	(2.466.762)

VALORIZACIÓN ECONÓMICA DE LAS INVERSIONES

Se han efectuado valorizaciones económicas de las inversiones en acciones de sociedades anónimas cerradas, de acuerdo con las disposiciones de la Circular N° 1258 de la ex Superintendencia de Valores y Seguros, hoy Comisión para el Mercado Financiero.

Las valorizaciones estuvieron a cargo de las consultoras Corbo y Asociados y Asesoría M31 Ltda., y fueron realizadas al 30 de Septiembre de 2018. Los valores se actualizaron por la variación de la Unidad de Fomento o del Dólar, en cada caso, entre esa fecha y el 30 de Septiembre de 2019, para efectos del siguiente cuadro:

Inversión [M\$]	Participación	Valor Libro	Asesoría M31	Corbo y Asoc.
Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	99,9900%	14.961.279	33.363.237	35.483.080
Inversiones Puerto Coronel S.A.	16,6667%	13.283.394	15.634.569	16.573.037
Inversiones Aeroportuarias Atacama S.A.	99,9900%	1.180.483	4.739.877	4.892.857
Sociedad Concesionaria Aerosur S.A.	42,5000%	49.401	72.172	72.172
Inversiones Industriales Valparaíso S.A.	33,3333%	118.212	1.354.204	1.236.918
Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A.	33,3333%	2.574.763	3.819.521	4.598.129
Camino Nogales Puchuncaví S.A.	99,9867%	1.748.496	2.336.914	2.726.002
Centro Aerocomercial S.A.	50,0000%	278.745	1.005.668	857.082
Inversiones Totoralillo S.A.	10,0000%	213.031	213.031	414.290
Totales		34.407.804	62.539.193	66.853.567

Para determinar el valor económico de las cuotas, según el cálculo que se muestra en la siguiente página, se efectuaron, por acontecimientos posteriores a la fecha de valorización, los ajustes que se señalan a continuación a las valorizaciones detalladas en la tabla anterior:

- En Sociedad Concesionaria Aerosur S.A. se ajusta valorización al valor libro al cierre del ejercicio, criterio usado por los peritos
- En Inversiones Totoralillo S.A. se ajusta el valor libro al menor valor económico de los peritajes, debido a la diferencia existente con el valor contable.
- En Centro Aerocomercial S.A. se restó \$ 289.978 por dividendos percibidos.
- En Inversiones Portuarias Norte Grande S.A. se restó M\$ 290.579 por el pago percibido del crédito subordinado con CPM.
- En Conexión Las Rejas se restó M\$ 1.835.262 por dividendos percibidos.
- En Inversiones Portuarias Norte Grande se restó M\$ 5.289.860 por dividendos percibidos.
- En Inversiones Aeroportuarias Atacama se restó M\$ 1.405.263 por dividendos percibidos.
- En Camino Nogales Puchuncavi S.A. se restó M\$ 980.048 por dividendos percibidos.
- En Títulos de Deuda no Registrados se Ajusto el Valor al Valor Libro .

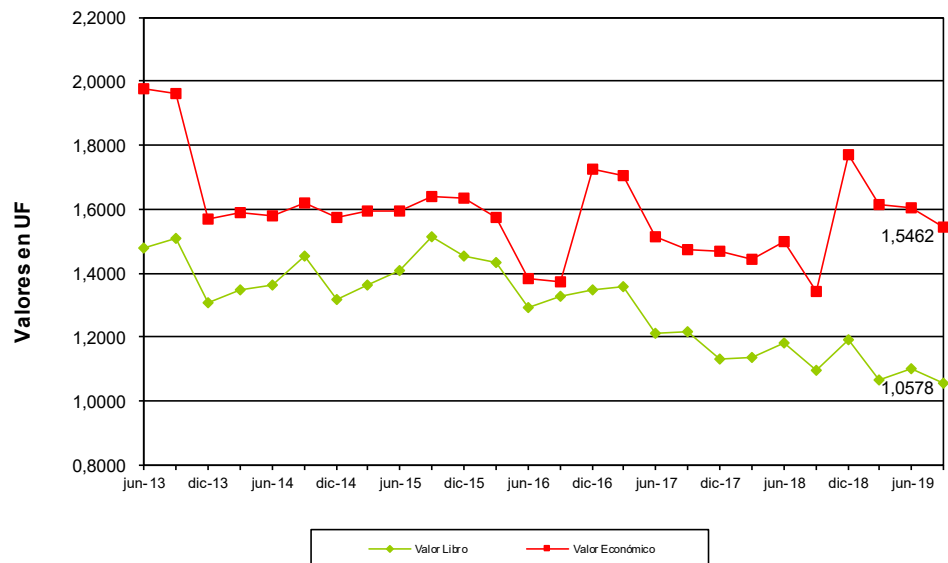
VALOR ECONÓMICO DE LA CUOTA AL 30 DE SEPTIEMBRE 2019

Este valor corresponde al cociente entre el patrimonio ajustado a valor económico, utilizando para esto la valorización más conservadora de las inversiones en acciones de sociedades anónimas cerradas, en este caso la efectuada por Asesoría M31, y el número de cuotas en circulación. El cálculo del valor antes indicado se presenta a continuación.

A SEPTIEMBRE	
Efectivo y efectivo equivalente	632.698
Activos financieros a costo amortizado	28.897
Títulos de renta variable	0
Inversiones registradas a valor económico	52.698.011
Otros activos	4.607.497
Total de Activos	57.967.103
Pasivos corrientes y no corrientes	(60.736)
Patrimonio Ajustado a Valor Económico	57.906.367
Número de cuotas	1.335.181
Valor Económico de la Cuota [\$]	43.369,68
Valor Económico de la cuota UF	1,5462

Valores en miles de Pesos salvo cuando se indica otra cosa

EVOLUCIÓN DEL VALOR LIBRO Y DEL VALOR ECONÓMICO DE LA CUOTA



REMUNERACIÓN DE LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA

Remuneración Fija Anual:
1,19% IVA incluido *

Remuneración de Sep. 2019:
M\$ 38.158

Remuneración Acumulada 2019
M\$ 368.104

* sobre el valor diario del Fondo

GASTOS DE CARGO DEL FONDO AL 30 DE SEPTIEMBRE

Item	Tipo	Monto	Incidencia
Auditoría	OPER	3.574	11,67%
Valorización	OPER	13.449	43,92%
Asambleas	OPER	488	1,59%
Divulgación Información	OPER	215	0,70%
Custodia	OPER	3.326	10,86%
Clasificación	OPER	1.045	3,41%
Legales	OPER	427	1,39%
Comisiones	OPER	526	1,72%
Comité de Vigilancia	EXTR	7.570	24,72%
Impuestos	OG	0	0,00%
Total		30.620	100,00%

OPER: Operacionales; EXTR: Extraordinarios; OG: Otros Gastos

LÍMITES DE GASTOS AL 30 DE SEPTIEMBRE

Tipo de Gasto	Monto	[%] Activos	[%] Límite
Operacionales	23.050	0,0581%	1,25%
Extraordinarios	7.570	0,0191%	1,25%
Otros Gastos	0	0,0000%	2,50%
Total	30.620	0,0772%	

CARTERA DE INVERSIONES DEL FONDO AL 30 DE SEPTIEMBRE

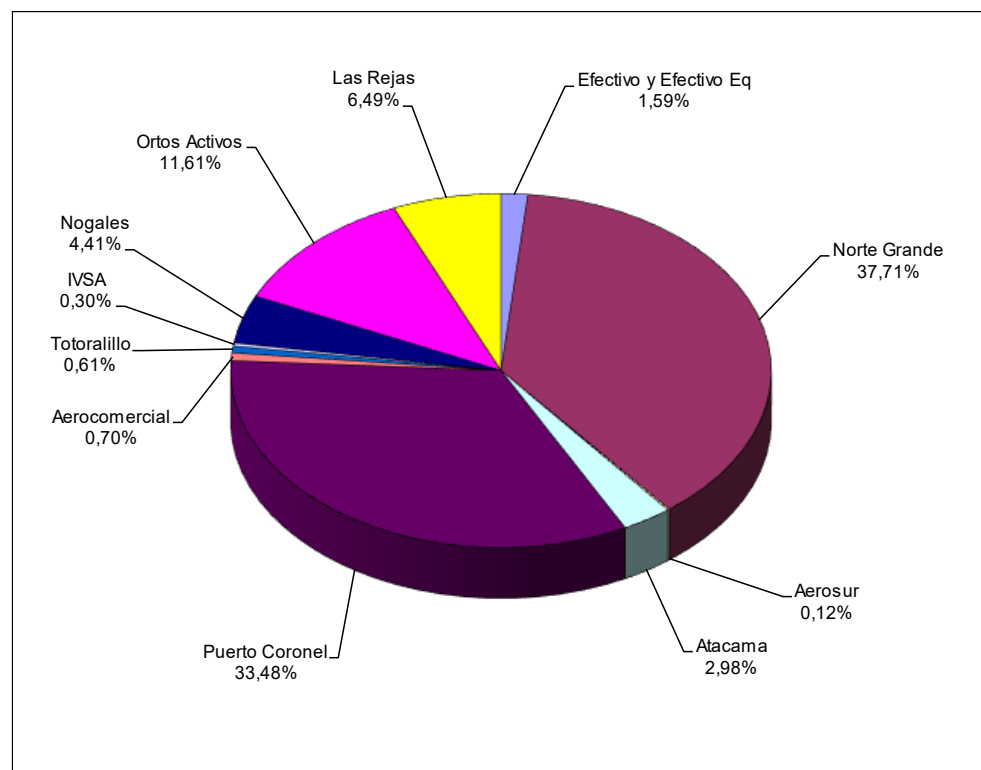
Inversión	Participación	N° Acciones	Monto [M\$]	[%] de Activos
Disponible			1.770	0,0045%
Inversiones Aeroportuarias Atacama S.A.	99,9900%	2.365.763	1.180.483	2,9752%
Inversiones Puerto Coronel S.A.	16,6667%	1.570	13.283.394	33,4789%
Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	99,9900%	9.136.200	14.961.279	37,7078%
Camino Nogales Puchuncaví S.A.	99,9867%	75.086	1.748.496	4,4068%
Centro Aerocomercial S.A.	50,0000%	50.000	278.745	0,7025%
Inversiones Industriales Valparaíso S.A.	33,3333%	1.820	118.212	0,2979%
Inversiones Totalalillo S.A.	10,0000%	300.000	241.928	0,6097%
Sociedad Concesionaria Aerosur S.A.	42,5000%	553.234	49.401	0,1245%
Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A.	33,3333%	877.200.000	2.574.763	6,4893%
Títulos de Deuda no Registrados			0	0,0000%
Depósitos a Plazo			630.928	1,5902%
Otros Activos ¹			4.607.497	11,6125%
Totales			39.676.896	100,0000%

(1) Se compone principalmente de:

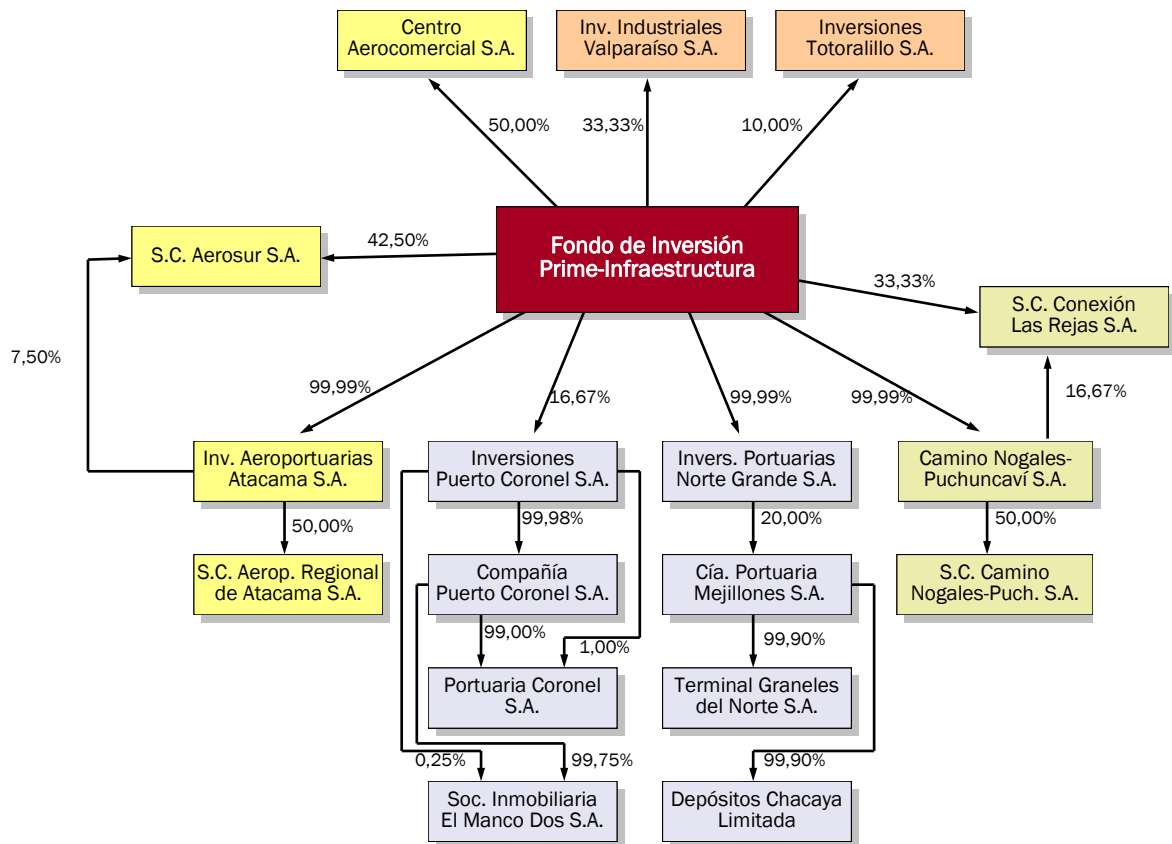
M\$ 850.025 a recibir por disminución de capital de Inversiones Industriales Valparaíso S.A.

M\$ 324.015 a recibir por disminución de capital de Inversiones Totalalillo S.A.

M\$ 3.433.457 a recibir por disminución de capital de Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.



PARTICIPACIÓN DEL FONDO EN SOCIEDADES



OTRAS INFORMACIONES DEL FONDO

En Sesión Extraordinaria de Directorio de CMB Prime AGF S.A., de fecha 13 de marzo de 2019, se acordó pagar un dividendo provisorio, con cargo a los Beneficios Netos Percibidos en el ejercicio de año 2019, por la cantidad de M\$4.606.374, que equivalen a \$3.450 pesos por cuota, este dividendo fue pagado a los Aportantes el día 27 de marzo del 2019.

En Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Aportantes realizada el día 16 de mayo del 2019, se aprobó la cuenta y estados financieros anuales del año 2018, y se eligieron el Comité de Vigilancia, los Auditores y los Valorizadores independientes para el ejercicio 2019.

En Sesión Extraordinaria de Directorio de CMB Prime AGF S.A., de fecha 6 de agosto de 2019, se acordó pagar un dividendo provisorio, con cargo a los Beneficios Netos Percibidos en el ejercicio de año 2019, por la cantidad de \$5.085.704.429, que equivalen a \$3.809 pesos por cuota, este dividendo fue pagado a los Aportantes el día 20 de agosto del 2019.